

EVALUACION DE PROPUESTAS

LICITACIÓN PÚBLICA 006 DE 2011

OBJETO: “INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ARAUCA COMFIAR, EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA”

Proponentes presentados:

NOMBRE PROPONENTE	NIT O CEDULA	OFERTA No.
A. CONSORCIO POR ARAUCA	79.844309	I

Documentos: Los siguientes items deben estar en el contenido de cada una de las propuestas, so pena de ser rechazada (CUMPLE, NO CUMPLE).

VERIFICACION DE REQUISITOS	PROPONENTE I	
REQUISITOS HABILITADORES DE ORDEN JURÍDICOS NO SUBSANABLES:	SI	NO
Carta de presentación de la propuesta debidamente firmada por el proponente, o el representante legal de la persona jurídica, del Consorcio o de la Unión Temporal, o quien acredite estar debidamente autorizado para dicho efecto.	X	
Garantía de seriedad de la propuesta.	X	
Acta de Constitución o Documento de conformación del consorcio o unión temporal.	X	
Certificado de existencia y representación legal para las personas jurídicas, expedido dentro de los 45 días calendarios anteriores a la fecha de entrega de las propuestas, expedido por la Cámara de Comercio, en el cual conste que tiene una duración igual al término de la duración de contrato y un año más. Las personas naturales presentarán el registro único Tributario “RUT”	X	
Autorización de la Junta Directiva u Órgano Social Competente: Documento de acreditación de la capacidad legal del mandatario o representante legal de la persona jurídica para comprometerse en nombre y representación de esta, si de acuerdo a los estatutos la necesitare.	N.A	
Registro único de proponentes con las calidades exigidas en el pliego.	X	
Certificado de antecedentes disciplinarios vigente del proponente persona natural, del representante legal de la persona jurídica y de los miembros del consorcio o unión temporal.	X	
Certificado de antecedentes fiscales o boletín fiscal, del proponente, la persona jurídica y de los miembros del consorcio o unión temporal.	X	
Certificación de Pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales. La persona jurídica, deberá presentar una certificación en original, expedida por el Revisor Fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de la Ley, o por el Representante Legal y contador, bajo la gravedad del juramento, en donde conste que, a la fecha de cierre del presente proceso de selección, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir de la citada fecha, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pago. La persona natural presentará una certificación en la que conste que se encuentra al día en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, así como de las personas a su cargo, durante los últimos seis (6) meses anteriores al cierre de la convocatoria	X	
Certificado de antecedentes penales vigente del proponente persona natural, del representante legal de la persona jurídica y de los miembros del consorcio o unión temporal.	X	
Copia del Documento de Identidad	X	
Registro único Tributario RUT	X	

FACTORES DE CUMPLIMIENTO

1. CAPACIDAD JURIDICA

ADMISIBLE

El proponente ADALBERTO ALARCON OLAYA, en su calidad de Representante Legal del Consorcio POR ARAUCA, presentó cada uno de los documentos jurídicos y una vez revisados los mismo se constató que goza de plena capacidad, es decir, que no tiene impedido o inhabilidad para actuar dentro del presente proceso de selección y por lo tanto ningún impedimento legal para contratar.

Dado en Arauca a los 2 días del mes de Noviembre de 2011.



WILLIAM FERNANDO CUENCA
Asesor Jurídico

Evaluó: William Cuenca Polanco

REVISION FINANCIERA PROPUESTAS PRESENTADAS
LICITACION PÚBLICA No 6 DE 2011

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FIANCIERA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA COMFIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

GENERALIDADES

OBSERVACIONES GENERALES

Revisados los antecedentes del proceso contractual se encuentra que:

- Este despacho deja constancia que recibió el cuadernillo correspondiente a la información financiera (original).

PROPONENTE UNICO: **CONSORCIO POR ARAUCA**

DOCUMENTOS FINANCIEROS DE LA PROPUESTA

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES	OSCAR GORDILLO GUERRERO
Certificado inscripción en el registro único de proponentes RUP	SI
Declaración de Renta 2010	SI
Cupo de Crédito	NO
Estados Financieros A corte de 30 de diciembre de 2010 (balance general, estado de perdidas o ganancias, estado de cambio en el patrimonio, estado de cambio en la situación financiera, estado del flujo de efectivo).	SI

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA
DEL SUBSIDIO FAMILIAR

Atunao

NIT. 800.219.488-4

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES	H&Q INGENIERIA LTDA
Certificado inscripción en el registro único de proponentes RUP	SI
Declaración de Renta 2010	SI
Cupo de Crédito	NO
Estados Financieros A corte de 30 de diciembre de 2010 (balance general, estado de perdidas o ganancias, estado de cambio en el patrimonio, estado de cambio en la situación financiera, estado del flujo de efectivo).	SI
DOCUMENTOS OBLIGATORIOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES	ADALBERTO ALARCON OLAYA
Certificado inscripción en el registro único de proponentes RUP	SI
Declaración de Renta 2010	SI
Cupo de Crédito	NO
Estados Financieros A corte de 30 de diciembre de 2010 (balance general, estado de perdidas o ganancias, estado de cambio en el patrimonio, estado de cambio en la situación financiera, estado del flujo de efectivo).	SI



Comfiar

CAJA DE COMPENSACION
FAMILIAR DE ARAUCA

NIT 900216480-1

CONCEPTO: Finalizada la revisión financiera y verificados los documentos obligatorios exigidos en el pliego de condiciones, la propuesta presentada por el consorcio CRC se considera **HABIL**.

Arauca, Noviembre 03 de 2011


JULIA CRISTINA CADENA GAMBOA

Jefe de División Financiera

VIGILADO

SUPERINTENDENCIA
DEL SEGURO FAMILIAR



EVALUACION FINANCIERA

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FIANCIERA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA COMFIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION

PRESUPUESTO OFICIAL

197.097.040

KRC =

KI - VA

PROponentes	% Participacion	KI (SMMLV)	VA (SMMLV)	KRC	K X % DE Participacion	KRC X % DE Participacion
OSCAR GORDILLO	50%	5.598	1850	3.748	2799,04	1873,875
H&Q INGENIERIA	10%	2415,6	2158,8	257	241,56	25,68
ADALBERTO ALARCON	40%	2154,82	37,34	2.117	861,928	846,992
					3902,528	2746,547
	EXIGIDO	APORTADO	CONCEPTO			
KI TOTAL	3.680	3903	HABIL			
KRC TOTAL	2576	2747	HABIL			

INDICADORES FINANCIEROS

**CAPITAL DE
TRABAJO=**

Debera ser igual o mayor al 100% del presupuesto oficial

Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente

PROponentes	% Participacion	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	CAPITAL DE TRABAJO	CAPITAL DE TRABAJO POR % DE PARTICIPACION
OSCAR GORDILLO	50%	595.329.688	109.191.850	486.137.838	243.068.919
H&Q INGENIERIA	10%	332.623.098	55.318.276	277.304.822	27.730.482
ADALBERTO ALARCON	40%	50.185.415	4.364.255	45.821.160	18.328.464
TOTAL					289.127.865

Handwritten signature

NIT. 800.219.488-4	EXIGIDO	APORTADO	CONCEPTO
CAPITAL DE TRABAJO	197.097.040	289.127.865	HABIL

SOLVENCIA Deberá ser igual o mayor a CUATRO PUNTO CERO (4.0)

SOLVENCIA = $\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} > 4.0$

PROPONENTES	% PARTICIPACION	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	SOLVENCIA	SOLVENCIA % DE PARTICIPACION
OSCAR GORDILLO	50%	595.329.688	109.191.850	5	3
H&Q INGENIERIA	10%	332.623.098	55.318.276	6	1
ADALBERTO ALARCON	40%	50.185.415	4.364.255	11	5
TOTAL					8
SOLVENCIA	EXIGIDO	APORTADO	CONCEPTO		
	4	8	HABIL		

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Debera ser menor o igual al 40%

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO $\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} \leq 40\%$

PROPONENTES	% PARTICIPACION	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	ENDEUDAMIENTO POR % DE PARTICIPACION
OSCAR GORDILLO	50%	994.470.788	193.190.190	19%	10%
H&Q INGENIERIA	10%	562.723.217	156.673.450	28%	3%
ADALBERTO ALARCON	40%	130.321.906	4.364.255	3%	1%
TOTAL					14%
	EXIGIDO	APORTADO	CONCEPTO		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	40%	14%	HABIL		

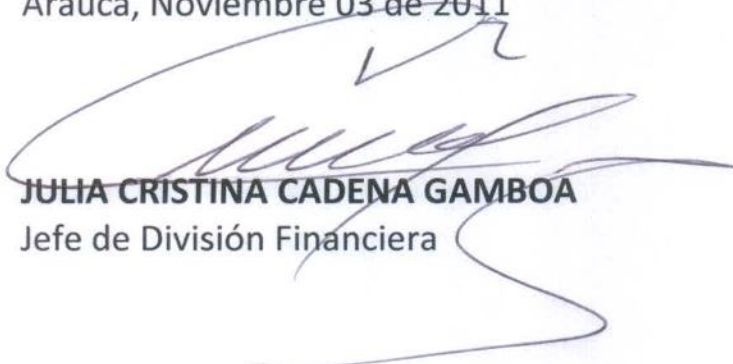
RELACION PATRIMONIAL Debera ser menor o igual a 1.5

RELACION PATRIMONIAL VALOR DEL PRESUPUESTO
OFICIAL ≤ 1.5
PATRIMONIO

PROponentes	% PARTICIPACION	PRESUPUESTO	PATRIMONIO	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	ENDEUDAMIENTO POR % DE PARTICIPACION
OSCAR GORDILLO	50%	197.097.040	801.280.598	0,25	0
H&Q INGENIERIA	10%	197.097.040	406.049.767	0,49	0
ADALBERTO ALARCON	40%	197.097.040	113.957.651	1,73	1
TOTAL					1
RELACION PATRIMONIAL	EXIGIDO	APORTADO	CONCEPTO		
	1.5	1	HABIL		

CONCEPTO: Finalizada la revisión financiera y verificados los indicadores financieros del proponente presentado se considera **HABIL Y ADMISIBLE**.

Arauca, Noviembre 03 de 2011



JULIA CRISTINA CADENA GAMBOA
Jefe de División Financiera

REVISION TECNICA PROPUESTAS PRESENTADAS
LICITACION PÚBLICA No 5 DE 2011

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FIANCIERA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA COMFIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

GENERALIDADES

OBSERVACIONES GENERALES

Revisados los antecedentes del proceso contractual se encuentra que:

- Este despacho deja constancia que recibió el cuadernillo correspondiente a la información técnica (original).

PROPONENTE UNICO: **CONSORCIO CRC**

DOCUMENTOS TECNICOS DE LA PROPUESTA

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES	ADALBERTO ALARCON OLAYA
Carta de presentación de la propuesta	SI
Fotocopia tarjeta profesional	SI
Fotocopias de adendas recibidas	NO APLICA
Acta de constitución del consorcio	SI
Relación certificada de Contratos en ejecución	SI
Certificado de experiencias genéricas y específicas	SI

VIGILADO SUPERINTENDENCIA DEL SUPLENTE FAMILIAR

Documentos de acreditación capacidad técnica	SI
Personal Mínimo requerido para la obra	SI

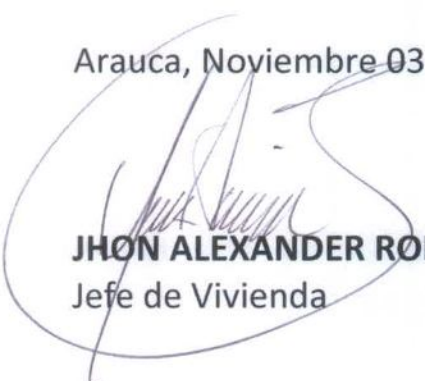
DOCUMENTOS OBLIGATORIOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES	H&Q INGENIERIA LTDA
Carta de presentación de la propuesta	SI
Fotocopia tarjeta profesional	SI
Fotocopias de adendas recibidas	NO
Acta de constitución del consorcio	SI
Relación certificada de Contratos en ejecución	SI
Certificado de experiencias genéricas y específicas	SI
Personal Mínimo requerido para la obra	SI
DOCUMENTOS OBLIGATORIOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES	OSCAR GORDILLO GUERRERO
Carta de presentación de la propuesta	SI
Fotocopia tarjeta profesional	SI
Fotocopias de adendas recibidas	NO
Acta de constitución del consorcio	SI

NIT 800 219 488-4

Relación certificada de Contratos en ejecución	SI
Certificado de experiencias genéricas y específicas	SI
Personal Mínimo requerido para la obra	SI

CONCEPTO: Finalizada la revisión técnica y verificados los documentos obligatorios exigidos en el pliego de condiciones, la propuesta presentada por el consorcio POR ARAUCA se considera **HABIL**.

Arauca, Noviembre 03 de 2011



JHON ALEXANDER RODRIGUEZ MENDEZ
Jefe de Vivienda



Comfiar

CAJA DE COMPENSACION
FAMILIAR DE ARAUCA

NIT. 800.219.488-4

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE ARAUCA

CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ARAUCA "COMFIAR"

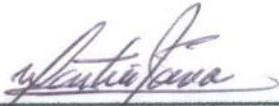
LICITACIÓN PÚBLICA Nº 005 DE 2011

OBJETO: "CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA COMFIAR, EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

PROPONENTE: CONSORCIO CRC

FECHA: 02 DE NOVIEMBRE DE 2011

I. PRECIO - EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA			300
PRESUPUESTO OFICIAL : \$3.299.959.930,00			
TOTAL PROPUESTAS PRESENTADAS: UNA (1)			
PRESUPUESTO DE LA PROPUESTA PRESENTADA: \$3.299.959.930,00			
PROCEDIMIENTO: VER NUMERAL 3.5.2.6. PLIEGO DE CONDICIONES			
CB : COSTO BÁSICO CORREGIDO DE LAS PROPUESTAS			
CB1 : \$3.299.959.930,00			
SE DETERMINA EL PROMEDIO DEL COSTO BÁSICO CORREGIDO X , ASÍ:			
$\bar{X} = \frac{\sum_{i=1}^{MP} CB_i}{NP}$			
Donde:			
X	=	Promedio del costo básico corregido	\$ 3.299.959.930,00
CBI	=	Costo básico corregido de cada propuesta objeto de calificación incluyendo una vez el presupuesto oficial	\$ 6.599.919.860,00
NP	=	Número de propuestas que conforman el total de las ofertas objeto de calificación más uno (1) (Propuesta Oficial).	2,00
SE LE ASIGNA 300 PUNTOS A LA PROPUESTA POR ESTAR MAS CERCA O IGUAL AL VALOR ABSOLUTO DEL PROMEDIO DEL COSTO BÁSICO COREGIDO O SEA : \$3.299.959.930,00			
PUNTAJE TOTAL			300


JOSÉ ADÁN VALLES MARTÍNEZ
Asesor Planeación - COMFIAR
EVALUACIÓN ECONÓMICA

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA
DEL DISTRITO FAMILIAR

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FIANCIERA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA DEL CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA COMFIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

Presupuesto Oficial \$ 197.097.040			
DESCRIPCION	PROponentes		
	Consorcio por Arauca		
Factores de Habilitacion			
CAPACIDAD JURIDICA		HABIL	
CAPACIDAD FINANCIERA		HABIL	
EXPERIENCIA POR ANTIGÜEDAD		HABIL	
EXPERIENCIA GENERICA		HABIL	
EXPERIENCIA ESPECIFICA		HABIL	
CAPACIDAD E IDONEIDAD FINANCIERA			
CAPITAL		HABIL	
SOLVENCIA ECONOMICA		HABIL	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		HABIL	
RELACION PATRIMONIAL		HABIL	
PROPUESTA ECONOMICA		HABIL	
Factores de Evaluacion			
DESCRIPCION	Consorcio por Arauca		
	Nº de Contratos	PUNTAJE	
NUMERO DE INTERVENTORIAS	13	300	
PRECIO EVALUACION PROPUESTA ECONOMICA		300	
PUNTAJE TOTAL		600	

Hecha la evaluación técnica, financiera y jurídica de la propuesta presentada por el consorcio CRC, no se presenta ninguna observación. Por esta razón el comité evaluador recomienda a la dirección administrativa adjudicar el presente proceso de licitación pública a dicho proponente.

Dada en Arauca, a los tres días del mes de noviembre de 2011.

ORIGINAL FIRMADO POR

CRISTINA CADENA GAMBOA
Jefe División Financiera

ORIGINAL FIRMADO POR

WILLIAM CUENCA POLANCO
Asesor Jurídico

ORIGINAL FIRMADO POR

JHON ALEXANDER RODRIGUEZ MENDEZ
Jefe de Vivienda

ORIGINAL FIRMADO POR

JOSE ADAN VALLES MARTINEZ
Asesor de Planeación