



INFORME DE GESTIÓN

II TRIMESTRE

Contenido

1. Subsidio y Aportes
2. Financiera
3. Créditos
4. Los Araguatos Centro Recreacional
5. Recreación, Deportes, Cultura y Turismo
6. IFET
7. Colegio COMFIAR
8. Programas integrales
9. Agencia de Empleo
10. FOSFEC
11. Vivienda
12. Cooperación





Aportes

Análisis trabajadores afiliados

MES	TRABAJADORES VIGENCIA 2022	TRABAJADORES VIGENCIA 2023	% VARIACIÓN	TRABAJADORES PROYECTADOS VIGENCIA 2023	% CUMPLIMIENTO
ABRIL	22.592	22.509	-0,37%	22.059	102,04%
MAYO	23.236	22.831	-1,74%	22.203	102,83%
JUNIO	23.146	23.119	-0,12%	22.348	103,45%

En el II trimestre del 2023 se logró una ejecución del 103,45% frente a la proyección de 22.348 trabajadores para esta vigencia. Por otro lado, podemos observar que aunque hubo una variación decreciente del -0,12% frente a los trabajadores del trimestre homologo del 2022, si hubo un incremento de trabajadores con respecto al I trimestre del año en curso, ya que al finalizar el primer trimestre COMFIAR contaba con 22.482 trabajadores afiliados, y cerramos el II trimestre de 2023 con 23.119 trabajadores afiliados, es decir, en este periodo obtuvimos un incremento de 637 trabajadores.

Análisis empleadores afiliados

MES	EMPLEADORES VIGENCIA 2022	EMPLEADORES VIGENCIA 2023	% VARIACIÓN	EMPLEADORES PROYECTADOS VIGENCIA 2023	% CUMPLIMIENTO
ABRIL	2.163	2.259	4,44%	2.266	99,69%
MAYO	2.151	2.279	5,95%	2.278	100,04%
JUNIO	2.174	2.323	6,85%	2.290	101,44%

Al finalizar el primer trimestre 2023 COMFIAR contaba con 2.258 empresas afiliadas, y a través de la tabla anterior podemos contemplar que cerramos el II trimestre de 2023 con 2.323 empresas afiliadas. Así mismo, podemos observar que se obtuvo un crecimiento del 6,85% frente a las empresas afiliadas del trimestre homologo del 2022. Además se logró una ejecución del 101,44% frente a la proyección de 2.290 empresas para esta vigencia.

Recaudo de aportes parafiscales 4%



RECAUDO DE APORTES 4%						
VIGENCIA	PROYECTADO II TRIMESTRE	EJECUTADO II TRIMESTRE	% EJECUCIÓN II TRIMESTRE	PROYECTADO ANUAL	EJECUTADO ANUAL	% EJECUCIÓN ANUAL
2022	6.262.988.193	6.747.091.440	107,73%	25.898.264.358	13.306.848.151	51,38%
2023	7.202.436.000	8.228.759.600	114,25%	29.783.004.000	14.942.377.152	50,17%
VARIACIÓN	15,00%	21,96%		15,00%	12,29%	

Estos resultados positivos obtenidos durante este trimestre obedecen al constante trabajo de formalización de afiliación de empresas que se realizó durante el trimestre, así como la eficacia en la fiscalización de aportes y la buena imagen corporativa que esta actividad genera, además del trabajo articulado que realiza la corporación, en pro del aumento en la calidad de los servicios, que se traducen a su vez en el incremento de número de empleadores y trabajadores afiliados a la Corporación.

Participación de aportes por municipio

RECAUDO DE APORTES 4% POR MUNICIPIO

MUNICIPIO	APORTE II TRIMESTRE 2022	PORCENTAJE II TRIMESTRE 2023	APORTE II TRIMESTRE 2023	PORCENTAJE II TRIMESTRE 2023	VARIACIÓN APORTE
ARAUCA	5.537.214.940	82,07%	6.909.434.100	83,97%	24,78%
SARAVENA	544.581.000	8,07%	623.409.000	7,58%	14,47%
TAME	510.197.000	7,56%	496.238.800	6,03%	-2,74%
ARAUQUITA	98.560.600	1,46%	132.518.400	1,61%	34,45%
FORTUL	37.266.700	0,55%	49.126.300	0,60%	31,82%
CRAVO NORTE	10.152.700	0,15%	7.427.600	0,09%	-26,84%
PUERTO RONDON	9.118.500	0,14%	10.605.400	0,13%	16,31%
TOTAL	6.747.091.440	100,00%	\$ 8.228.759.600	100%	21,96%

El mayor porcentaje de aportes recaudados durante el II trimestre del 2023, se obtuvo en el municipio de Arauca, con una suma de \$6.909.434.100 pesos, los cuales corresponden al 83,97% del recaudo. Así mismo es evidenciable que hubo un incremento del 21,96% con respecto a la cifra del recaudo total en el periodo homólogo del año anterior.

Recaudo de aportes parafiscales 2%

RECAUDO DE APORTES 2% INDEPENDIENTES						
VIGENCIA	PROYECTADO II TRIMESTRE	EJECUTADO II TRIMESTRE	% EJECUCIÓN TRIMESTRAL	PROYECTADO ANUAL	EJECUTADO ANUAL	% EJECUCIÓN ANUAL
2022	13.500.000	15.044.500	111%	60.000.000	29.865.002	50%
2023	9.300.000	14.412.700	155%	62.000.000	32.664.900	53%
VARIACIÓN	-31%	-4%		3%	9%	

Durante el segundo trimestre de 2023 se obtuvo un recaudo de \$14.412.700, es decir, un recaudo de \$5.112.700 pesos por encima de lo proyectado, obteniendo un cumplimiento del 155%. Y con respecto al proyectado anual una ejecución del 53%.

No obstante, aunque observemos en la tabla obtuvimos una variación decreciente del -4% con respecto a lo recaudado el periodo homólogo del año anterior, cabe señalar, que existe una variación creciente del 9% con respecto a lo recaudado en el semestre con respecto al semestre homologo del 2022.

Afiliación de empresa por municipio durante el trimestre



PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS POR MUNICIPIO					
MUNICIPIO	No. EMPRESAS 2022	PORCENTAJE	No. EMPRESAS 2023	PORCENTAJE	VARIACIÓN
ARAUCA	143	63,84%	112	67,07%	-22%
SARAVENA	46	20,54%	28	16,77%	-39%
TAME	24	10,71%	22	13,17%	-8%
ARAUQUITA	8	3,57%	2	1,20%	-75%
FORTUL	2	0,89%	3	1,80%	50%
PUERTO RONDÓN	1	0,45%	0	0,00%	-100%
CRAVO NORTE	0	0,00%	0	0,00%	100%
TOTAL	224	100%	167	100%	-25%

El mayor número de empresas afiliadas se encuentran en la ciudad de Arauca, equivalen a un 67,07%. Así mismo se evidencia una disminución del 22% en la variación de afiliaciones con respecto al primer trimestre del año anterior.

Comparativo Vigencia 2023 vs 2022

RECAUDO APORTES 4% Y 2%			
CONCEPTO	II TRIMESTRE VIGENCIA 2022	II TRIMESTRE VIGENCIA 2023	% VARIACION
APORTES 4%	6.747.091.440	8.228.759.600	21,96%
APORTES INDEPENDIENTES 2%	15.044.500	14.412.700	-4%

Con respecto al mismo periodo del año anterior, el recaudo de aportes del 4% aumentó 21,96% y en lo que respecta a los aportes de Independientes presenta una disminución de 4%.

EMPRESA CARTERA DE APORTES			
VIGENCIA	Total de empresas con cartera morosa	Total de empresas con cartera morosa mayor a 90 días	Cumplimiento meta
INDICADOR II TRIMESTRE 2022	53	0	105,26%
INDICADOR II TRIMESTRE 2023	72	0	105,26%
VARIACIÓN	36%	0%	0%

El número de empresas morosas con el que se cerró el segundo trimestre 2023 fue de 72, las cuales se encuentran en una edad de mora menor a 90 días, que equivalen a \$19.359.464 pesos, se dio cumplimiento en un 105,26% del indicador, contribuyendo así con la meta del plan estratégico 2019-2023 de mantener el 95% de las empresas con cartera en una edad no mayor a 90 días.

VALOR CARTERA DE APORTES		
VIGENCIA	VALOR TOTAL DE LA CARTERA	TOTAL MORA MAYOR A 90 DIAS
INDICADOR II TRIMESTRE 2022	\$ 14.763.120	\$ 0
INDICADOR II TRIMESTRE 2023	\$ 19.359.464	\$ 0
VARIACIÓN	31%	0%

DEUDA PRESUNTA CONSOLIDADO GENERAL DEL PROCESO		
VIGENCIA	N° EMPRESAS	TOTAL DEUDA PRESUNTA
2022	121	\$ 125.317.658
2023	161	\$ 146.361.408
VARIACIÓN	33%	17%

Dando cumplimiento al Artículo 2.2.7.2.3.5 del Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo 1072 de 2015, Ley 21 de 1982, al Decreto 3033 de 2013 – modificado por el Decreto 1068 de 2015 y a las circulares externas emanadas por la SSF 0011/2018 y 0001 de 2019, en el proceso de verificación de nóminas con respecto a la adecuada, completa y oportuna liquidación y pago de las Contribuciones Parafiscales de la Protección Social de las empresas afiliadas a nuestra Corporación y en concordancia con el Plan Anual de Verificación de Nomina elaborado para la presente vigencia, en el segundo trimestre del año 2023, se recaudó \$ 36.875.880 incluidos los respectivos intereses, y como resultado de verificaciones a nominas al momento de solicitud de certificaciones de aportes con el fin de liquidación de contratos con entes territoriales, se recaudaron aportes por ajustes a inexactitudes el valor de \$ 32.055.681, con sus respectivos intereses. Obteniendo de esta forma un recaudo total de \$68.931.561 pesos para el segundo trimestre de 2023.

CONCEPTO	APORTES II TRIMESTRE 2022	INTERESES II TRIMESTRE 2022	TOTAL RECAUDADO 2022	APORTES II TRIMESTRE 2023	INTERESES II TRIMESTRE 2023	TOTAL RECAUDADO 2023	VARIACIÓN RECAUDADO
RECAUDO EMPLEADORES INEXACTOS PLAN ANUAL	\$ 6.077.300	\$ 2.482.000	\$ 8.559.300	\$ 22.115.180	\$ 14.760.700	\$ 36.875.880	331%
RECAUDO OTRAS ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN.	\$ 194.404.040	\$ 2.765.500	\$ 197.169.540	\$ 29.640.281	\$ 2.415.400	\$ 32.055.681	-84%
TOTAL	\$ 200.481.340	\$ 5.247.500	\$ 205.728.840	\$ 51.755.461	\$ 17.176.100	\$ 68.931.561	-66%



EMPRESAS FISCALIZADAS

VIGENCIA	PROYECTADO II TRIMESTRE	EJECUTADO II TRIMESTRE	% EJECUCIÓN II TRIMESTRE	PROYECTADO ANUAL	EJECUTADO ANUAL	% EJECUCIÓN ANUAL
2022	30	31	103%	120	63	53%
2023	34	38	112%	130	74	57%
VARIACIÓN	13%	23%		8%	17%	

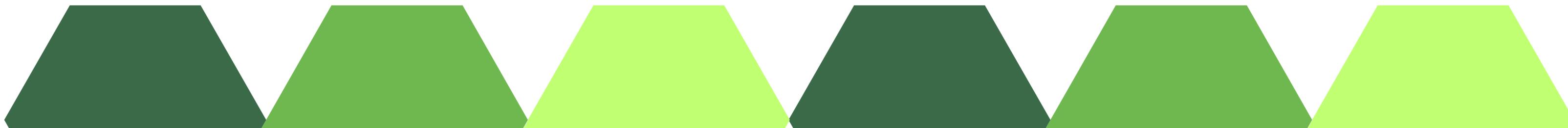


Subsidio

NÚMERO DE CUOTAS PUESTAS A DISPOSICIÓN DEL TRABAJADOR Y NO COBRADAS

VIGENCIA	Número de cuotas puestas a disposición del trabajador II TRIMESTRE	Número de cuotas puestas a disposición del trabajador y no cobradas II TRIMESTRE	Porcentaje de cuotas puestas a disposición del trabajador y cobradas II TRIMESTRE	Cumplimiento indicador: Mantener el cobro de la cuota monetaria girada en un 95%. II TRIMESTRE	Numero de subsidios girados ACUMULADO ANUAL	Numero de reclamos atendidos ACUMULADO ANUAL	Subsidios realizados mediante ajuste por reclamo ACUMULADO ANUAL	Cumplimiento indicador ACUMULADO ANUAL
2022	50.874	3.339	6,56%	98,35%	98.269	6.500	6,61%	98,30%
2023	51.900	3.738	7,20%	97,68%	103.408	7.973	7,71%	97,15%
VARIACIÓN	2,02%	11,95%	9,74%	-0,68%	5,23%	22,66%	16,57%	-1,17%

Frente a la meta del plan estratégico 2019-2023 de mantener el cobro de la cuota monetaria girada en un 95% se puede observar en la tabla que durante el segundo trimestre del año 2023 el 7,20% de las cuotas fueron puestas a disposición del trabajador y no cobradas, manteniendo alto el nivel de cumplimiento con un 97,68%. Este comportamiento obedece a la decisión de trabajadores de acumular sus cuotas monetarias para ser cobradas al finalizar el año. De igual forma, COMFIAR ha iniciado acciones que garantizarán una entrega eficiente, segura, oportuna e innovadora en el pago de cuota monetaria para todos los Municipios del Departamento de Arauca, puesto que a través de nuestro operador financiero Efectivo Ltda. todas las cuotas no cobradas en periodos anteriores son puestas en su totalidad a disposición del trabajador cada mes, sin que este último deba adelantar algún trámite documental.



SUBSIDIOS MONETARIOS PAGADOS MEDIANTE AJUSTE POR RECLAMO

Minimizar al 2% los reclamos para pago de ajuste de cuota monetaria	Numero de subsidios girados II TRIMESTRE	Número de reclamos atendidos II TRIMESTRE	Subsidios realizados mediante ajuste por reclamo II TRIMESTRE	Cumplimiento indicador II TRIMESTRE	Numero de subsidios girados ACUMULADO ANUAL	Numero de reclamos atendidos ACUMULADO ANUAL	Subsidios realizados mediante ajuste por reclamo ACUMULADO ANUAL	Cumplimiento indicador ACUMULADO ANUAL
2022	50.874	239	0,47%	101,56%	98.269	408	0,42%	101,62%
2023	51900	257	0,50%	101,54%	103.408	439	0,42%	101,61%
VARIACIÓN	2,02%	7,53%	5,41%		5,23%	7,60%	2,25%	

Frente a la meta del plan estratégico 2019-2023 de minimizar al 2% los reclamos para pago por ajuste de cuota monetaria por errores de digitación de información en la base de datos de la corporación, podemos observar que durante el segundo trimestre del 2023 tan solo el 0,50% de los subsidios monetarios fueron pagados debido a reclamos por ajuste, cumpliendo de esta manera en un 101,54% debido a la implementación de estrategias y mecanismos tecnológicos que permiten minimizar este porcentaje, el cual tuvo una variación de un 5,41% con respecto al periodo homólogo del año anterior.

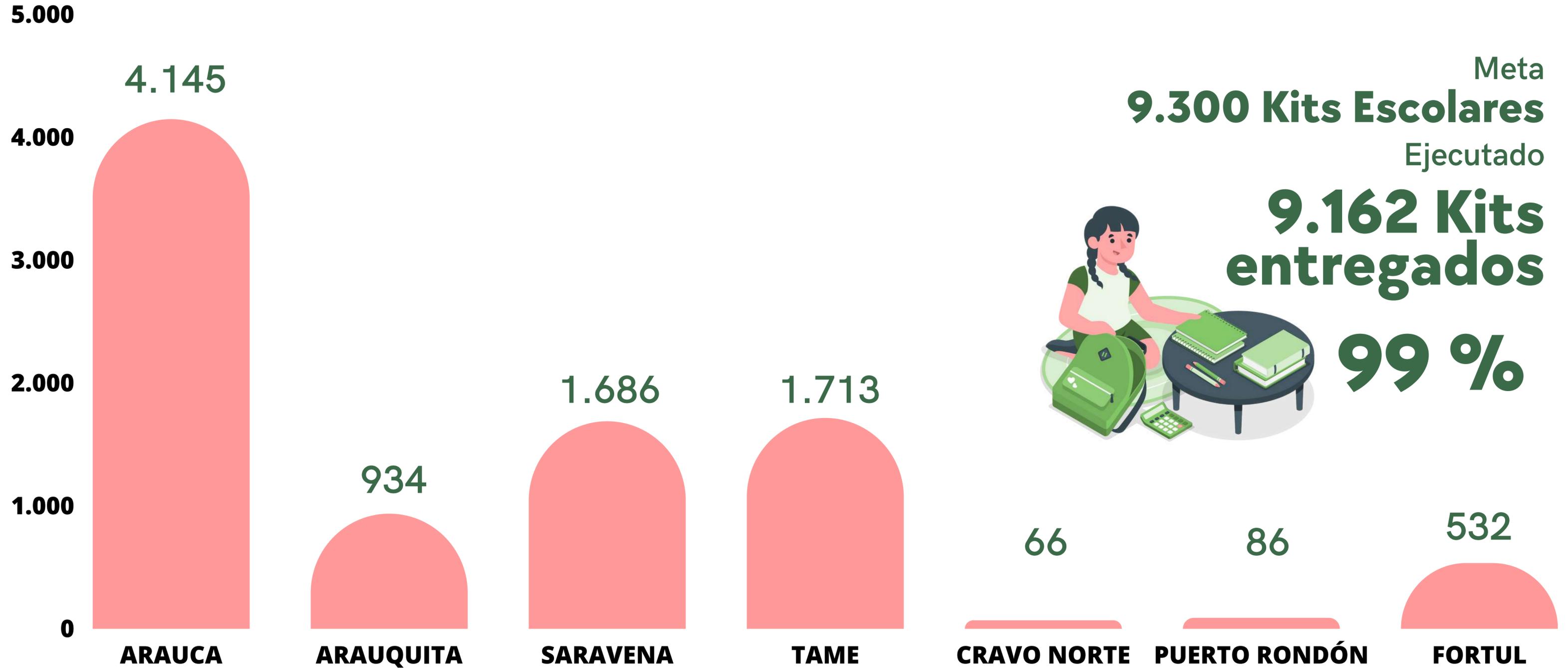


AFILIACIONES FORMALIZADAS			
VIGENCIA	Total de trabajadores afiliados formalizados II TRIMESTRE (Junio)	Total de trabajadores por los que se recibe aportes II TRIMESTRE (Junio)	Cumplimiento meta
2022	23.137	23.167	101,91%
2.023	23.119	23.160	101,86%
VARIACIÓN	-0,08%	-0,03%	-0,05%

Con respecto a la meta del plan estratégico 2019-2023 de formalizar en un 98% los trabajadores mediante la utilización del "Formulario de afiliación de trabajadores", se puede observar que en el segundo trimestre del 2023 el 99,20% de los trabajadores que pagan aportes se encuentran formalizados, es así que logramos un cumplimiento del 101,86%.



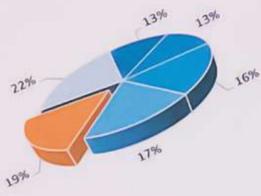
Entrega de Kits Escolares





Financiera

	Series 1	Series 2
1/1/2016	0.17	5.60
2/1/2016	0.95	8.52
3/1/2016	1.56	8.74
4/1/2016	2.09	1.08
5/1/2016	2.69	5.54
6/1/2016	2.73	3.03
7/1/2016	3.49	6.00
8/1/2016	3.65	5.78
9/1/2016	4.01	4.32
10/1/2016	4.57	7.56
11/1/2016	5.45	5.90
12/1/2016	5.45	2.43
1/1/2017	0.17	5.60
2/1/2017	0.95	8.52
3/1/2017	1.56	8.74
4/1/2017	2.09	1.08
5/1/2017	2.69	5.54
6/1/2017	2.73	3.03
7/1/2017	3.49	6.00
8/1/2017	3.65	5.78
9/1/2017	4.01	4.32
10/1/2017	4.57	7.56
11/1/2017	5.45	5.90
12/1/2017	5.45	2.43



1/3/2017	2.73
1/4/2017	2.73
1/5/2017	3.49
1/6/2017	3.65
1/7/2017	4.01
1/8/2017	4.57
1/9/2017	4.57
1/10/2017	4.01
1/11/2017	5.45
1/12/2017	6.16
1/1/2018	2.73
1/2/2018	2.73
1/3/2018	3.49
1/4/2018	3.65
1/5/2018	4.01
1/6/2018	4.57
1/7/2018	4.57
1/8/2018	4.01
1/9/2018	5.45
1/10/2018	6.16
1/11/2018	6.16
1/12/2018	6.16



ESTADO DE RESULTADOS CORPORATIVO II TRIMESTRE

	2022			2023			VARIACIÓN		
	INGRESOS	EGRESOS	REMANENTES	INGRESOS	EGRESOS	REMANENTES	INGRESOS	EGRESOS	REMANENTES
PRESUPUESTO ANUAL	\$ 32.808.018.958	\$ 32.687.154.725	\$ 120.864.233	\$ 38.289.642.038	\$ 37.940.069.538	\$ 349.572.500	17%	16%	189%
EJECUCION II TRIMESTRE	\$ 8.228.725.309	\$ 7.914.003.258	\$ 314.722.051	\$ 9.980.917.785	\$ 9.298.161.135	\$ 682.756.650	21%	17%	117%
CUMPLIMIENTO	25%	24%	260%	26%	25%	195%			



COMPOSICION DE INGRESOS								
	2022		2023		EJECUCION 2023	VARIACIÓN 2023 VS 2022	CONSOLIDADO	
APORTES	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	INGRESOS	INGRESOS	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
APORTES DEL 4%	\$ 25.898.264.358	\$ 6.747.091.440	\$ 29.783.004.000	\$ 8.228.759.600	28%	22%	\$ 14.942.377.152	50%
APORTES DEL 2%	\$ 60.000.000	\$ 15.044.500	\$ 62.000.000	\$ 14.412.700	23%	-4%	\$ 32.664.900	53%
APORTES PENSIONADOS	\$ 1.000.000	\$ 438.905	\$ 2.000.000	\$ 77.829	4%	-82%	\$ 311.823	16%
RENDIMIENTOS RECURSOS PARAFISCALES	\$ 166.200.000	\$ 34.343.934	\$ 168.600.000	\$ 140.437.986	83%	309%	\$ 227.808.169	135%
TOTAL	\$ 26.125.464.358	\$ 6.796.918.779	\$ 30.015.604.000	\$ 8.383.688.115	28%	23%	\$ 15.203.162.044	51%
SERVICIOS								
INGRESOS COLEGIO	\$ 1.231.156.600	\$ 345.217.900	\$ 1.473.276.500	\$ 406.167.905	28%	18%	\$ 920.858.105	63%
INGRESOS INSTITUTO	\$ 731.011.500	\$ 183.385.500	\$ 1.056.105.000	\$ 134.593.000	13%	-27%	\$ 310.459.000	29%
INGRESOS ARAGUATOS	\$ 299.354.000	\$ 228.000.000	\$ 883.597.538	\$ 54.419.500	6%	-76%	\$ 115.699.000	13%
INGRESOS RECREACION, DEPÓRTES, CULTURA Y TURISMO	\$ 870.232.500	\$ 89.017.048	\$ 1.074.459.000	\$ 201.928.861	19%	127%	\$ 269.183.861	25%
TOTAL	\$ 3.131.754.600	\$ 845.620.448	\$ 4.487.438.038	\$ 797.109.266	18%	43%	\$ 1.616.199.966	36%
AUTOCOSTEABLES								
INGRESOS VIVIENDA	\$ 2.166.000.000	\$ 180.143.415	\$ 2.432.000.000	\$ 410.677.088	17%	128%	\$ 494.485.378	20%
INGRESOS CREDITOS	\$ 325.200.000	\$ 87.709.162	\$ 356.000.000	\$ 152.013.858	43%	73%	\$ 262.072.353	74%
PROGRAMAS Y/O CONVENIOS ESPECIALES	\$ 635.900.000	\$ 221.863.641	\$ 563.000.000	\$ 165.736.846	29%	-25%	\$ 285.135.032	51%
TOTAL	\$ 3.127.100.000	\$ 489.716.218	\$ 3.351.000.000	\$ 728.427.792	22%	7%	\$ 1.041.692.763	31%
TOTAL APORTES,SERVICIOS Y AUTOCOS.	\$ 32.384.318.958	\$ 8.132.255.445	\$ 37.854.042.038	\$ 9.909.225.173	26%	22%	\$ 17.861.054.773	47%



Créditos

LÍNEAS DE CRÉDITOS

- LIBRE INVERSION
- VIVIENDA
- COMFIVIVIENDA
- CONSUMO VIVIENDA
- CREDICOMFIAR
- COMPRA DE CARTERA
- FINANCIAMIENTO ESPECIAL F.E
- FONDO DE REHABILITACION FINANCIERA F.R.F
- FERIA DE CREDITO
- MI PRIMER CREDITO
- EDUCACION FORMAL
- EDUCACION NO FORMAL
- NO MODELO

TASAS DE INTERÉS

La oficina de créditos de la corporación mediante aprobación del consejo directivo bajo el acta N°474, estableció los diferentes parámetros necesarios para definir las tasas de interés de las diferentes líneas que se ofrecen a los afiliados, es por esto que Las tasas de colocación con recursos del Fondo de Créditos se fijan en función del DTF, del riesgo, categoría de afiliación y plazo de acuerdo a la línea, así mismo siempre propendiendo por el cumplimiento de los fines esenciales tales como la sostenibilidad financiera y respetando no exceder la tasa de usura que se encuentre en el momento de la aprobación de una solicitud.



CAJAS DE COMPENSACIÓN QUE HACEN PARTE DE LA ALIANZA DE PATRIMONIO AUTÓNOMO



MONTOS Y PLAZOS POR LÍNEAS DE CRÉDITOS



LÍNEA:	PLAZOS HASTA:	MONTOS:	
		Desde	Hasta
LIBRE INVERSIÓN	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
VIVIENDA	180	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
COMFIVIVIENDA	180	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
CONSUMO VIVIENDA	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
CREDICOMFIAR	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
COMPRA DE CARTERA	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
FINANCIAMIENTO ESPECIAL (F.E.)	24	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
FONDO REHABILITACIÓN FINANCIERA (F.R.F.)	24	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
FERIA DE CRÉDITO	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
MI PRIMER CRÉDITO	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
EDUCACIÓN FORMAL	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago
EDUCACIÓN NO FORMAL	60	\$ 1.000.000	Sujeto a capacidad de pago

TASAS DE INTERES POR LÍNEAS DE CRÉDITOS



LIBRE INVERSIÓN Y CREDICOMFIAR 36 MESES

Categoría de Riesgo	A	B	C
Bajo	DTF + 10,41% EA	DTF + 10,66% EA	DTF + 10,91% EA
Normal	DTF + 11,41% EA	DTF + 11,66% EA	DTF + 11,91% EA
Alto	DTF + 14,41% EA	DTF + 14,66% EA	DTF + 14,91% EA
Superior	DTF + 15,41% EA	DTF + 15,66% EA	DTF + 15,91% EA

TASAS LÍNEA FERIA DE CRÉDITO

Categoría de Riesgo	A	B	C
Bajo	DTF + 3,73% EA	DTF + 3,98% EA	DTF + 4,23% EA
Normal	DTF + 4,73% EA	DTF + 4,98% EA	DTF + 5,23% EA
Alto	DTF + 7,73% EA	DTF + 7,98% EA	DTF + 8,23% EA
Superior	DTF + 8,73% EA	DTF + 8,98% EA	DTF + 9,23% EA

LÍNEA VIVIENDA

Categoría de Riesgo	A	B	C
Bajo	DTF + 6,41% EA	DTF + 6,66% EA	DTF + 6,91% EA
Normal	DTF + 7,41% EA	DTF + 7,66% EA	DTF + 7,91% EA
Alto	DTF + 10,41% EA	DTF + 10,66% EA	DTF + 10,91% EA
Superior	DTF + 11,41% EA w	DTF+1-1-,6'6-%-EA	DTF+ 11,91% EA

LÍNEA EDUCACIÓN FORMAL Y NO FORMAL

Categoría de Riesgo	A	B	C
Bajo	DTF + 6,41% EA	DTF + 6,66% EA	DTF + 6,91% EA
Normal	DTF + 7,41% EA	DTF + 7,66% EA	DTF + 7,91% EA
Alto	DTF + 10,41% EA	DTF + 10,66% EA	DTF + 10,91% EA
Superior	DTF + 11,41% EA	DTF + 11,66% EA	DTF + 11,91% EA

TASAS DE INTERES POR LÍNEAS DE CRÉDITOS



COMPRA DE CARTERA

Categoría	A	B	C
Tasa	DTF + 7,80 % EA	DTF + 8,05 % EA	DTF + 8,30 % EA

LÍNEA F.R.F., F.E. Y MI PRIMER CRÉDITO

Categoría	A	B	C
Tasa	DTF + 18,41% EA	DTF + 18,66% EA	DTF + 18,91% EA

TASA Y ADICIONES POR CATEGORÍA DE AFILIACIÓN

CATEGORIA	TASA
A	Tasa Base -0.50
B	Tasa Base -0.25
C	Tasa Base

TASA EN FUNCION DEL RIESGO

SUPERIOR	Tasa Base mas 4 Puntos
ALTO	Tasa Base mas 3 Puntos
NORMAL	Tasa Base
BAJO	Tasa Base menos 1 Punto

Variaciones Segundo Trimestre por categoría

ACTIVIDAD	EJECUCIÓN 2022				EJECUCIÓN 2023				VARIACIÓN CON AÑO ANTERIOR	PROYECTADO TRIMESTRE	% CUMPLIMIENTO
	A	B	C	Total	A	B	C	Total			
MONTO DE CRÉDITOS OTORGADOS	\$253.972.888	\$ 125.800.000	\$ 72.047.742	\$ 451.820.630	\$ 424.550.536	\$ 296.072.228	\$ 52.174.462	\$ 772.797.226	71,04%	\$ 690.000.000	112%
NÚMERO DE CREDITOS OTORGADOS	38	8	3	49	52	16	5	73	48,98%	77	95%

El monto total de créditos otorgados durante el segundo trimestre de 2023 fue de \$772.797.226 que en relación con los \$451.820.630 otorgados en el segundo trimestre de 2022 indican una variación positiva del 71%

Durante el segundo trimestre del 2023 se otorgaron 73 créditos mientras que en el segundo trimestre de 2022 se otorgaron 49 nuevos créditos.

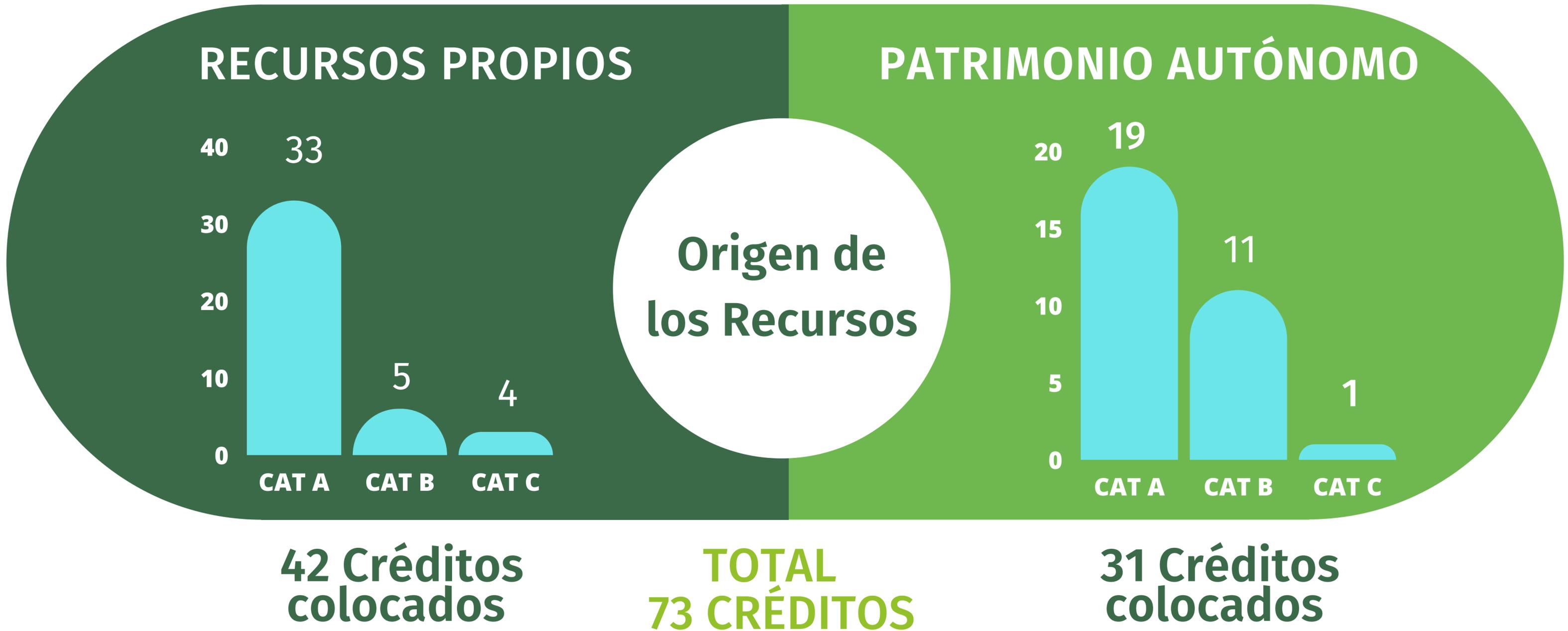
Proyección y ejecución de recursos



II TRIMESTRE 2023

	COBERTURA	VALOR COLOCACIÓN
PROYECTADO	77	\$ 690.000.000
EJECUTADO	73	\$ 772.797.226
CUMPLIMIENTO TRIMESTRAL	95%	112%

POBLACIÓN ATENDIDA



RECURSOS COLOCADOS



TOTAL
\$772.797.226 en créditos

RECURSOS PROPIOS

CAT A \$ 246.2 millones

CAT B \$ 45.5 millones

CAT C \$ 43.08 millones

\$334.819.832
Créditos colocados

PATRIMONIO AUTÓNOMO

CAT A \$ 178.3 millones

CAT B \$ 250.5 millones

CAT C \$ 9.08 millones

\$ 437.977.394
Créditos colocados

**Origen de
los Recursos**

CRÉDITOS EN ETAPA JURÍDICA

	VENCIDO	SIN VENCER	JURIDICA		TOTAL
			VENCIDO	SIN VENCER	
CRÉDITOS	\$30.593.694	\$ 2.222.515.411	\$ 333.819.388	\$ 156.267.171	\$ 2.743.195.664
CANTIDAD	320		88		408

La aplicación de la provisión del deterioro de cartera, la Caja de Compensación Familiar de Arauca – Comfiar, la efectúa mediante una provisión general la cual realizara de manera trimestral aplicando el 2% general teniendo en cuenta que la Circular externa No 0012 del 22/07/2010 Superintendencia del Subsidio Familiar establece como mínimo el 1%. A sí mismo como también se encuentra en el manual de políticas contables aprobado para la caja.

CARTERA POR EDADES



LINEA	SIN VENCER	1 A 90 DIAS	91 A 180 DIAS	181 A 270 DIAS	271 A 360 DIAS	MAS 360 DIAS	TOTAL VENCIDO	TOTAL CARTERA
COMPRA DE CARTERA	\$ 153.388.610	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 153.388.610
EDUCACION FORMAL	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
FERIA DE CREDITO RP	\$ 5.369.433	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 12.772.901	\$ 12.772.901	\$ 18.142.334
FRF Y FE	\$ 196.358.947	\$ 14.808.776	\$ 7.505.080	\$ 6.479.995	\$ 5.017.639	\$ 78.446.373	\$ 113.317.155	\$ 309.676.102
LIBRE INVERSION	\$ 1.038.128.593	\$ 9.978.084	\$ 4.145.926	\$ 2.145.665	\$ 1.560.785	\$ 61.005.257	\$ 78.835.717	\$ 1.116.964.310
LINEA NO MODELO	\$ 965.706.992	\$ 19.500.150	\$ 12.718.493	\$ 9.214.538	\$ 5.705.357	\$ 61.707.622	\$ 108.846.160	\$ 1.074.553.152
MERCADEO	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 24.542.188	\$ 24.542.188	\$ 24.542.188
MI PRIMER CREDITO RP	\$ 19.830.007	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 19.830.007
VIVIENDA	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 26.098.961	\$ 26.098.961	\$ 26.098.961
TOTAL	\$ 2.378.782.582	\$ 44.287.010	\$ 24.369.499	\$ 17.840.198	\$ 12.283.781	\$ 264.573.302	\$ 364.413.082	\$ 2.743.195.664

VISITAS EMPRESARIALES



12 Nuevos Convenios de Libranza

39 Visitas Empresariales



SOCIALIZACION DEL PORTOFALIO
DE LA OFICINA DE CREDITOS EN EL
HOSPITAL DEL SARARE



SOCIALIZACION DEL PORTOFALIO
DE LA OFICINA DE CREDITOS EN
LA EMPRESA HACORE KADMIEL



SOCIALIZACION DEL PORTOFALIO
DE LA OFICINA DE CREDITOS EN
LA EMPRESA D Y D TRANSPORTES

Estado de resultado

II TRIMESTRE 6719									
	2022			2023			VARIACIÓN 2022 VS 2023	CONSOLIDADO	
CONCEPTO	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	VARIACION	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
INGRESO	\$ 382.400.000	\$ 91.953.208	24%	\$ 396.500.000	\$ 169.297.827	43%	84%	\$ 324.893.935	82%
TOTAL INGRESOS	\$ 382.400.000	\$ 91.953.208	24%	\$ 396.500.000	\$ 169.297.827	43%	84%	\$ 324.893.935	82%
GASTO	\$ 19.497.000	\$ 40.445.967	207%	\$ 47.105.450	\$ 51.339.031	109%	27%	\$ 53.333.359	113%
COSTO	\$ 291.987.278	\$ 60.307.381	21%	\$ 318.584.926	\$ 58.977.130	19%	-2%	\$ 135.083.287	42%
TRASLADO ENTRE AREAS	\$ 4.469.981	\$ 4.683.570	105%	\$ 8.016.034	\$ 2.357.616	29%	-50%	\$ 4.387.596	55%
TOTAL EGRESOS	\$ 315.954.258	\$ 105.436.918	33%	\$ 373.706.410	\$ 112.673.777	30%	7%	\$ 192.804.242	52%
TOTAL	\$ 66.445.742	-\$ 13.483.710	-20%	\$ 22.793.590	\$ 56.624.050	248%	520%	\$ 132.089.693	580%



los
araguatos
Centro recreacional

● Ingreso a piscina



Variaciones Segundo Trimestre por categoría

ACTIVIDAD	EJECUCIÓN 2022						EJECUCIÓN 2023							VARIACIÓN CON AÑO ANTERIOR	PROYECTADO TRIMESTRE	% CUMP
	A	B	C	D	EMPRESARIAL	Total	A	B	C	D	EMPRESARIAL	EMPRESAS NO AFILIADAS	Total			
23 Recreación - Centros Recreacionales	10.297	1.379	61	65	4	11.806	3.419	902	5	18	1.757	9	6.110	-48,25%	14.020	43,58%
24 - Recreación - Complejos Deportivos	9.816	1.225	45	38	2	11.126	248	119	4	7	289	N/A	667	-94%	9.839	6,77%
25 - Recreación - Pasadia	N/A	N/A	N/A	N/A	165	165	N/A	N/A	N/A	N/A	204	N/A	204	24%	90	227%
TOTAL	20.113	2.604	106	103	171	23.097	3.667	1.021	9	25	2.250	9	6.981	-70%	23.949	29,15%

La variación presentada del Segundo Trimestre del año 2023 frente al mismo periodo del año anterior se presenta una variación negativa, debido a la ejecución de la obra de construcción de la segunda etapa del Centro Recreacional, en la cual se contempló el cierre temporal del servicio de piscina ocasionando una disminución de visitantes.

Cumplimiento de los indicadores

1

Meta
**14.000 Ingresos al
Centro Recreacional**

Ejecutado
6.097 Usos

44 %

2

Meta
**9.400 Ingresos a
Piscina**

Ejecutado
174 Usos

2 %

3

Meta
**439 Alquileres de
Escenarios Deportivos**

Ejecutado
493 Usos

112 %

Cumplimiento de los indicadores



4

Meta

**20 Alquileres de
Espacios para eventos**

Ejecutado

13 Usos

65 %

5

Meta

90 Pasadías

Ejecutado

204 Usos

227 %

Escenarios
Deportivos



Ingreso al Centro
Recreacional



Pasadía



Araguatos Fest



Alquiler de espacios
para eventos



Estado de resultado



II TRIMESTRE 6709									
	2022			2023			VARIACIÓN 2022 VS 2023	CONSOLIDADO	
CONCEPTO	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	VARIACION	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
INGRESO	\$ 299.354.000,00	\$ 228.025.500,00	76%	\$ 883.597.538	\$ 54.419.500,00	6%	-76%	\$ 109.406.000	12%
TOTAL INGRESOS	\$ 299.354.000	\$ 228.025.500	76%	\$ 883.597.538	\$ 54.419.500,00	6%	-76%	\$ 109.406.000	12%
GASTO	\$ 69.799.788,00	\$ 25.953.077,00	37%	\$ 87.025.057	\$ 16.632.825,74	19%	-36%	\$ 23.807.799	27%
COSTO	\$ 2.432.163.042,17	\$ 661.559.581,73	27%	\$ 3.358.213.643	\$ 642.060.955,76	19%	-3%	\$ 1.220.985.889	36%
TRASLADO ENTRE AREAS	\$ 80.437.670,22	\$ 30.871.090,00	38%	\$ 82.269.716	\$ 15.685.201,00	19%	-49%	\$ 31.320.894	38%
TOTAL EGRESOS	\$ 2.582.400.500	\$ 718.383.749	28%	\$ 3.527.508.416	\$ 674.378.982,50	19%	-6%	\$ 1.276.114.582	36%
TOTAL	-\$ 2.283.046.500	-\$ 490.358.249	21%	-\$ 2.643.910.878	-\$ 619.959.483	23%	26%	-\$ 1.166.708.582	44%



CONTRATO DE OBRA N° 567 DE 2022



41,50%

AVANCE DE OBRA
CORTE 30/06/2023

EN EJECUCIÓN

ESTADO ACTUAL DEL
PROYECTO

CONTRATO DE OBRA	567 DE 2022
OBJETO	“Construcción de la Segunda Etapa de los Araguatos Centro Recreacional de la Caja de Compensación familiar de Arauca – COMFIAR, en el municipio de Arauca, Departamento de Arauca”
CONTRATISTA	FUNDACIÓN PRESENTE Y FUTURO - R/L JISELL SELENA GARIZO NIEVES
VALOR DEL CONTRATO	\$ 7.151.429.965
FECHA DE INICIO	17 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
VALOR ANTICIPO (30%)	\$ 2.145.374.991



CONTRATO DE OBRA N°567 DE 2022



CONSTRUCCION DE TAQUILLA



GESTIONES ADELANTADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

- Al contrato de obra se le realizó el Modificadorio N°01, el cual incluyó mayores y menores cantidades, al igual que actividades nuevas necesarias para dar cumplimiento a las normativas RETIE, RAS 2000, NSR-10 y las normas de Saneamiento impartidas por la Unidad Administrativa Especial de Salud de Arauca.
- El proyecto a la fecha no presenta retraso en la ejecución, y tiene un valor invertido de \$ 2.967.835.224,00
- Se realizó el pago del acta parcial de obra N° 01 por un valor de \$1.503.541.697,00.



INFORME DEL PROYECTO SEGUNDA ETAPA CENTRO RECREACIONAL LOS ARAGUATOS

DESCRIPCION DEL PROYECTO			
PROYECTO	EGUNDA ETAPA CENTRO RECREACIONAL LOS ARAGUATOS		
PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA - COMFIAR		
UBICACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
DATOS CONTRACTUALES DE OBRA			
CONTRATISTA DE OBRA	FUNDACION PRESENTE Y FUTURO		
CONTRATO No	567 DE 2022	NIT DEL CONTRATISTA	900.490.722-5
REPRESENTANTE LEGAL	HAMMER EDISSON CASTAÑEDA HERNANDEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LOS ARAGUATOS CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA – COMFIAR, EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON CERO CENTAVOS (\$ 7.151.429.965,00)		
VALOR DEL ANTICIPO	DOS MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON CATORCE CENTAVOS (\$ 2.145.374.991,00)		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	12 MESES	FECHA DE INICIO	17 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	AVANCE DEL CONTRATO	33,21% A 31 DE MAYO DE 2023
ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION		
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
DESDE 17/11/2022 HASTA 18/03/2024	DESDE 17/11/2022 HASTA 18/03/2024	DESDE 17/11/2022 HASTA 17/11/2026	DESDE 17/11/2022 HASTA 17/11/2024
DATOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA			
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	DISEÑO A ESCALA S.A.S		
CONTRATO No	568 DE 2022	NIT DEL CONTRATISTA	900.225.191-1
REPRESENTANTE LEGAL	DIANA MARITZA MARTINEZ PEÑUELA		
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE LOS ARAGUATOS CENTRO RECREACIONAL DE LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA – COMFIAR, EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON CERO CENTAVOS (\$ 218.955.240,00)		
VALOR DEL ANTICIPO	NO APLICA		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	12 MESES	FECHA DE INICIO	17 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	AVANCE DEL CONTRATO	56,00% A 31 DE MAYO DE 2023
ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION		
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
NO APLICA	DESDE 17/11/2022 HASTA 18/03/2024	DESDE 17/11/2022 HASTA 18/03/2026	DESDE 17/11/2022 HASTA 18/03/2024



*Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo*

Cumplimiento de cronograma

ARAUCA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
DIA DE LA NIÑEZ	✓		
RECREOFAMILIAR	✓	✓	✓
ESCUELA DE FÚTBOL	✓	✓	✓
ESCUELA DE JOROPO	✓	✓	✓
TORNEO FÚTBOL 5 FEMENINO	✓		
ADULTO MAYOR	✓	✓	

Cumplimiento de cronograma

ARAUCA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
COCINERITOS		✓	
TOUR INTERNACIONAL - PUNTA CANA		✓	
DIA DE LA FAMILIA VIRTUAL			✓
CAMPAMENTO			✓
TORNEO BOLIRANA ARAUCA			✓
EN VACACIONES DISFRUTA CON COMFIAR			✗

Cumplimiento de cronograma

ARAUQUITA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
DIA DE LA NIÑEZ	✓		
RECREOFAMILIAR	✓	✓	✓
ESCUELA DE PATINAJE	✓	✓	✓
COCINERITOS	✓		
TORNEO BOLIRANA			✓
CAMPAMENTO			✓

Cumplimiento de cronograma

ARAUQUITA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
-----------	-------	------	-------

TORNEO MINITEJO



TORNEO DE PIN PONG



Cumplimiento de cronograma

SARAVENA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
RECREOFAMILIAR	✓	✓	✓
ESCUELA DE FÚTBOL	✓	✓	✓
ESCUELA DE PATINAJE	✓	✓	✓
TORNEO BOLOS CRIOLLOS MIXTO	✓		
TORNEO DE PENALES		✓	
TORNEO DE BOLIRANA		✓	

Cumplimiento de cronograma

SARAVENA

ACTIVIDAD

ABRIL

MAYO

JUNIO

DIA DE LA MADRE



COCINERITOS



CAMPAMENTO



TORNEO DE VOLEIBOL
MIXTO



Cumplimiento de cronograma

TAME

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
DIA DE LA NIÑEZ			
RECREOFAMILIAR			
CAMPAMENTO			
TOUR REGIONAL - RUMBO A TAME			
COCINERITOS			

Variaciones Segundo Trimestre por categoría

ACTIVIDAD	EJECUCIÓN 2022							EJECUCIÓN 2023							VARIACIÓN CON AÑO ANTERIOR
	A	B	C	D	E	10	TOTAL	A	B	C	D	6	10	TOTAL	
17. Recreación –Recreación dirigida	9590	2261	3	3	8	2	11867	9487	1920	2	0	0	100	11509	-3,02%
18. Recreación –Vacaciones Recreativas	155	37	0	2	0	0	194	180	28	1	0	0	3	212	9,28%
19. Recreación – Escuelas deportivas	578	104	1	7	0	20	710	278	58	2	0	90	5	433	-39,01%
20 Recreación – Torneos deportivos	1908	309	40	153	0	1	2411	2309	312	28	85	0	7	2741	13,69%
22 Recreación – Otros Eventos	0	0	0	0	0	0	0	216	0	0	0	0	0	216	N/A
26. Población con Discapacidad	34	14	0	0	0	0	48	0	0	0	0	0	0	0	-100,00%
27. Adulto Mayor	47	13	0	0	0	0	60	53	2	0	0	0	0	55	-8,33%
28 Cultura – Exposiciones artísticas	54	21	0	0	0	0	75	0	0	0	0	0	0	0	-100,00%
30. Cultura Danza – Joropo	41	21	2	0	0	0	64	72	27	1	0	0	0	100	56,25%
34 Turismo – Paquetes Turísticos	0	0	0	0	0	0	0	90	15	4	0	0	0	109	N/A
TOTAL	12407	2780	46	165	8	23	15429	12685	2362	38	85	90	115	16712	8,32%

Durante el segundo trimestre de 2023 se presentó una cobertura de 16.712 personas atendidas y durante el mismo trimestre de 2022 la cobertura atendida fue de 15.429. Presentando una variación positiva del 8,32% que muestra el fortalecimiento en las actividades desarrolladas (Escuela de Joropo, Torneos Deportivos, Paquetes Turísticos).

Cumplimiento de los indicadores

1

Meta
**1.224 Participantes en
Torneos Deportivos**

Ejecutado
1.063 Personas

87 %

2

Meta
**594 Participantes en
Escuelas Deportivas**

Ejecutado
433 Usos

73 %

3

Meta
**120 Participantes en
Escuela de Joropo**

Ejecutado
100 Usos

83 %

Cumplimiento de los indicadores

4

Meta
**6.120 Participantes en
Eventos recreativos**

Ejecutado
8.299 Usos

136 %

5

Meta
**3.300 Participantes
en Recreofamiliar**

Ejecutado
3.422 Usos

104 %

6

Meta
**750 Participantes en
Eventos Culturales**

Ejecutado
216 Usos

29 %

Cumplimiento de los indicadores



Eventos recreativos



Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo



Día de la
Niñez Arauca

CAT A:	1.018	89,52%
CAT B:	17	1.50%
CAT C:	2	0.18%
CONVENIOS:	100	8.80%



Día de la Niñez
Tame

CAT A:	118	83%
CAT B:	2	13%

Eventos recreativos



Día de la Niñez
Arauquita

CAT A:	123	88%
CAT B:	17	12%



*Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo*



Día de la
Familia Virtual

CAT A:	5.251	80%
CAT B:	1.304	20%

Eventos recreativos



Campamentos

CAT A:	180	85%
CAT B:	28	13%
CAT C:	1	0.5%
CONVENIOS:	3	1.5%



Programa Recreofamiliar

CAT A:	2.858	84%
CAT B:	564	16%



Cocineritos

CAT A:	119	88%
CAT B:	16	12%

Escuelas de formación



Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo



Escuela de Fútbol Arauca

CAT A:	61	34%
CAT B:	20	11%
CAT C:	2	1%
FONDOS DE LEY:	90	51%
CONVENIOS:	5	3%



Escuela de Joropo

CAT A:	72	72%
CAT B:	27	27%
CAT D:	1	1%



Escuela de Patinaje Arauquita

CAT A:	81	70%
CAT B:	34	30%

Escuelas de formación



Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo



Escuela de Fútbol Saravena

CAT A:	102	97%
CAT B:	3	3%



Escuela de Patinaje Saravena

CAT A:	34	97%
CAT B:	1	3%

Torneos Deportivos

ARAUCA



Torneo Fútbol
5 femenino

CAT A:	82	68%
CAT B:	21	18%
CAT C:	4	3%
CAT D:	10	8%
CONVENIOS:	3	3%



Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo



Torneo Bolirana

CAT A:	82	75%
CAT B:	20	18%
CAT C:	7	6%

Torneos Deportivos

ARAUQUITA



Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo



Torneo Minitejo

CAT A:	86	86%
CAT B:	14	14%



Torneo Bolirana

CAT A:	89	89%
CAT B:	11	11%



Torneo Pin pong

CAT A:	32	80%
CAT B:	8	20%

Torneos Deportivos

SARAVENA



Torneo Bolos
Criollos

CAT A: 105 100%



Torneo Bolirana

CAT A: 210 100%

Torneos Deportivos

SARAVENA



Torneo de Penales

CAT A: 120 100%



Torneo Voleibol Mixto

CAT A: 110 100%

Turismo



Turismo
Regional Tame

CAT A:	59	92%
CAT B:	5	8%



Turismo Internacional
Punta Cana

CAT A:	31	69%
CAT B:	10	22%
CAT C:	4	9%

Eventos culturales



Día de la Madre -
Saravena

CAT A:	216	100%
--------	-----	------

Programa Adulto Mayor

"AMIGOS DE LA EXPERIENCIA Y LA SABIDURIA"

Población objetivo

Actualmente COMFIAR cuenta con 4.229 Adultos mayores afiliados, de los cuales se atenderán 30 adultos mayores.

Dificultades encontradas

La mayoría de los adultos mayores no cuentan con un transporte fijo para asistir a los encuentros del programa. Así mismo, manifiestan que por problemas de salud les gustaría recibir el acompañamiento en sus viviendas

Acciones proyectadas

Se contempla la atención del programa en jornadas domiciliarias, no dejando de lado encuentros presenciales para actividades específicas



Recreación, Deportes,
Cultura & Turismo



Valor del
proyecto

\$ 58.365.400



Duración del
proyecto

8 MESES



CAT A:	53	96%
CAT B:	2	4%

Componentes

- Acompañamiento psicosocial
- Deporte, cultura y recreación
- Talleres

Estado de resultado



II TRIMESTRE 6711									
	2022			2023			VARIACIÓN 2022 VS 2023	CONSOLIDADO	
CONCEPTO	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	VARIACION	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
INGRESO	\$ 870.232.500	\$ 89.440.523	10%	\$ 1.074.459.000	\$ 202.472.186	19%	126%	\$ 276.243.786	26%
TOTAL INGRESOS	\$ 870.232.500	\$ 89.440.523	10%	\$ 1.074.459.000	\$ 202.472.186	19%	126%	\$ 276.243.786	26%
GASTO	\$ 74.700.000	\$ 18.922.156	25%	\$ 103.504.456	\$ 13.892.295	13%	-27%	\$ 31.033.509	30%
COSTO	\$ 3.472.924.596	\$ 620.909.394	18%	\$ 3.890.128.378	\$ 837.001.419	22%	35%	\$ 1.489.456.890	38%
TRASLADO ENTRE AREAS	\$ 114.055.514	\$ 33.761.497	30%	\$ 95.364.957	\$ 19.624.143	21%	-42%	\$ 37.134.302	39%
TOTAL EGRESOS	\$ 3.661.680.111	\$ 673.593.046	18%	\$ 4.088.997.791	\$ 870.517.857	21%	29%	\$ 1.557.624.702	38%
TOTAL	-\$ 2.791.447.611	-\$ 584.152.523	21%	-\$ 3.014.538.791	-\$ 668.045.671	22%	14%	-\$ 1.281.380.916	43%



IFET *Comfiar*

Instituto de Formación Empresarial y del Trabajo



Cumplimiento de cronograma

ARAUCA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
CURSOS 50H FOSFEC	✓	✓	✓
SEMINARIOS 08H FOSFEC	✓	✓	✓
SEMINARIOS 08H EMPRESAS MÁS PRODUCTIVAS	✓	✓	✓
EN VACACIONES TALLERES CREATIVOS			✓ ADICIONAL
CURSOS 20H	✓	✓	✓

Cumplimiento de cronograma

ARAUQUITA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
CURSOS 20H	✓	✓	
ASESORIAS ESCOLARES LECTOESCRITURA	✗	✓	✓
ASESORIAS ESCOLARES MATEMATICAS	✗	✓	✓
CURSO NATACIÓN	✓	✓	✓

Cumplimiento de cronograma

SARAVENA

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
CURSOS 20H			
ASESORIAS ESCOLARES LECTOESCRITURA			
ASESORIAS ESCOLARES MATEMATICAS			
EN VACACIONES APRENDAMOS JUGANDO			
CURSO INGLES PARA NIÑOS			

Cumplimiento de cronograma

TAME

ACTIVIDAD	ABRIL	MAYO	JUNIO
CURSOS 20H	✓	✓ ADICIONAL	✓
ASESORIAS ESCOLARES LECTOESCRITURA	✓	✓	✓ ADICIONAL
ASESORIAS ESCOLARES MATEMATICAS	✓	✓	✓ ADICIONAL

Eventos educativos

ARAUCA



**En Vacaciones
Talleres Creativos**

CAT A:	149	58%
CAT B:	101	39%
CAT C:	3	1%
CAT D:	4	2%
CONVENIOS:	4	2%



Cursos 20H

CAT A:	161	62%
CAT B:	15	6%
CAT D:	82	32%



Curso 50H FOSFEC

FONDOS DE LEY: 141 100%



Seminarios 08H FOSFEC

FONDOS DE LEY: 105 100%

**Seminarios 08H EMPRESAS
MÁS PRODUCTIVAS**

FONDOS DE LEY: 243 100%

Eventos educativos

ARAUQUITA



Curso Natación

CAT A:	45	79%
CAT B:	12	21%



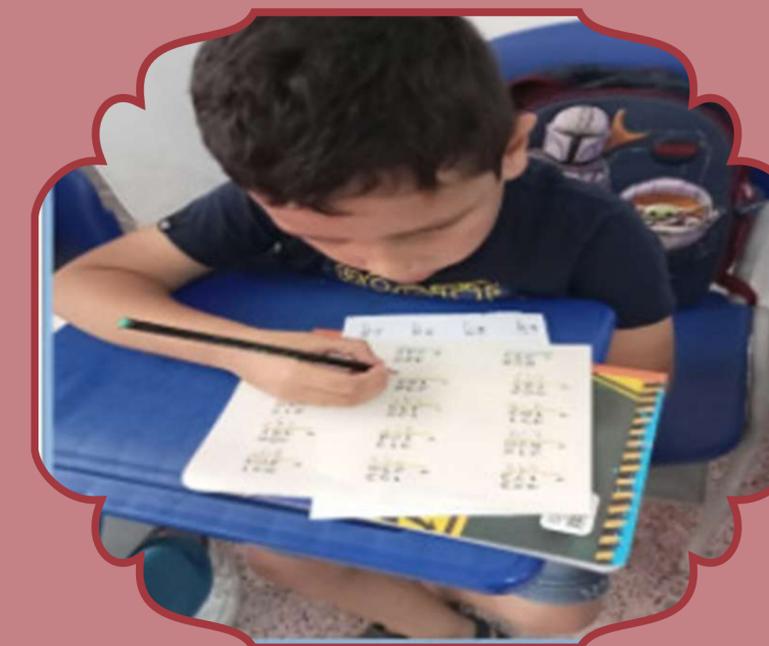
Cursos 20H

CAT A:	33	89%
CAT B:	3	8%
CAT D:	1	3%



Aseorias Escolares
Lectoescritura

CAT A:	34	92%
CAT B:	3	8%



Aseorias Escolares
Matematicas

CAT A:	34	92%
CAT B:	3	8%

Eventos educativos

SARAVENA



Curso Ingles para niños

CAT A: 120 100%



Cursos 20H

CAT A:	68	96%
CAT B:	1	1%
CAT D:	2	3%



Aseorias Escolares
Lectoescritura

CAT A: 54 100%



Aseorias Escolares
Matematicas

CAT A: 54 100%

Eventos educativos

TAME



Cursos 20H

CAT A:	93	88%
CAT B:	10	9%
CAT C:	3	3%



Asesorías Escolares
Lectoescritura

CAT A:	47	75%
CAT B:	16	25%



Asesorías Escolares
Matemáticas

CAT A:	49	75%
CAT B:	16	24%

Variaciones Segundo Trimestre por categoría

ACTIVIDAD	EJECUCIÓN 2022								EJECUCIÓN 2023								VARIACION CON AÑO ANTERIOR	PROYECTADO TRIMESTRE	% CUMPLIMIENTO
	A	B	C	D	6	7	10	TOTAL	A	B	C	D	6	7	10	TOTAL			
Código 10 - Educación para el Trabajo y Desarrollo Humano	197	40	0	69	69	0	0	375	80	12	0	24	17	0	0	133	-64,53%	50	266%
Código 12 Educación informal - Cursos	514	122	2	24	187	3	7	859	1055	243	18	142	141	2	10	1611	87,54%	1100	146%
Código 13 Educación informal - Seminarios	50	30	0	0	139	0	0	219	0	0	0	0	348	0	0	348	58,90%	240	145%
TOTAL	761	192	2	93	395	3	7	1453	1135	255	18	166	506	2	10	2092	43,98%	850	246%

Para el segundo trimestre de la vigencia 2023, se observa un crecimiento del 43,98% en los servicios educativos del IFET, debido a la articulación con los docentes del Colegio COMFIAR en el programa En vacaciones Talleres Creativos.

Cumplimiento de los indicadores

Meta

50 Estudiantes de las Técnicas Laborales

Ejecutado

42 Personas

84 %

Meta

400 Participantes en Atención a Niños, Niñas, Jóvenes y Adolescentes

Ejecutado

465 Usos 116 %

Meta

810 Participantes de Cursos

Ejecutado

964 Usos

119 %

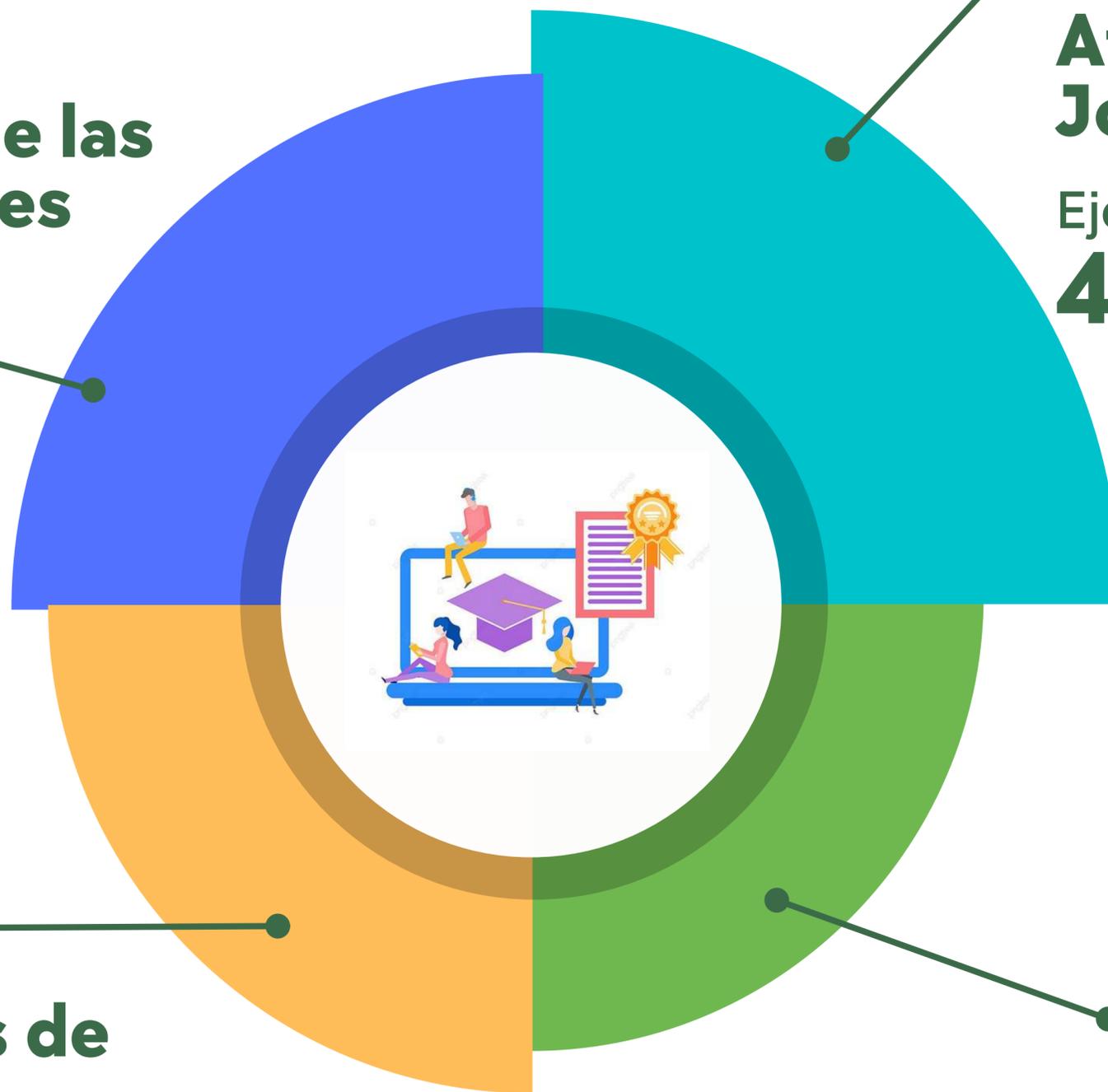
Meta

240 Participantes de Seminarios

Ejecutado

348 Usos

145 %



Estado de resultado

II TRIMESTRE 6705									
	2022			2023			VARIACIÓN 2022 VS 2023	CONSOLIDADO	
CONCEPTO	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	VARIACION	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
INGRESO	\$ 731.011.500	\$ 186.542.692	26%	\$ 1.056.105.000	\$ 138.219.187	13%	-26%	\$ 319.888.738	30%
TOTAL INGRESOS	\$ 731.011.500	\$ 186.542.692	26%	\$ 1.056.105.000	\$ 138.219.187	13%	-26%	\$ 319.888.738	30%
GASTO	\$ 88.300.000	\$ 26.900.514	30%	\$ 86.556.412	\$ 10.962.663	13%	-59%	\$ 24.148.799	28%
COSTO	\$ 1.636.806.581	\$ 338.246.066	21%	\$ 1.843.629.944	\$ 328.270.560	18%	-3%	\$ 606.807.795	33%
TRASLADO ENTRE AREAS	\$ 55.461.877	\$ 19.940.805	36%	\$ 46.091.403	\$ 7.926.568	17%	-60%	\$ 15.774.700	34%
TOTAL EGRESOS	\$ 1.780.568.458	\$ 385.087.385	22%	\$ 1.976.277.759	\$ 347.159.791	18%	-10%	\$ 646.731.295	33%
TOTAL	-\$ 1.049.556.958	-\$ 198.544.693	19%	-\$ 920.172.759	-\$ 208.940.604	23%	5%	-\$ 326.842.557	36%



Colegio

Comfiar



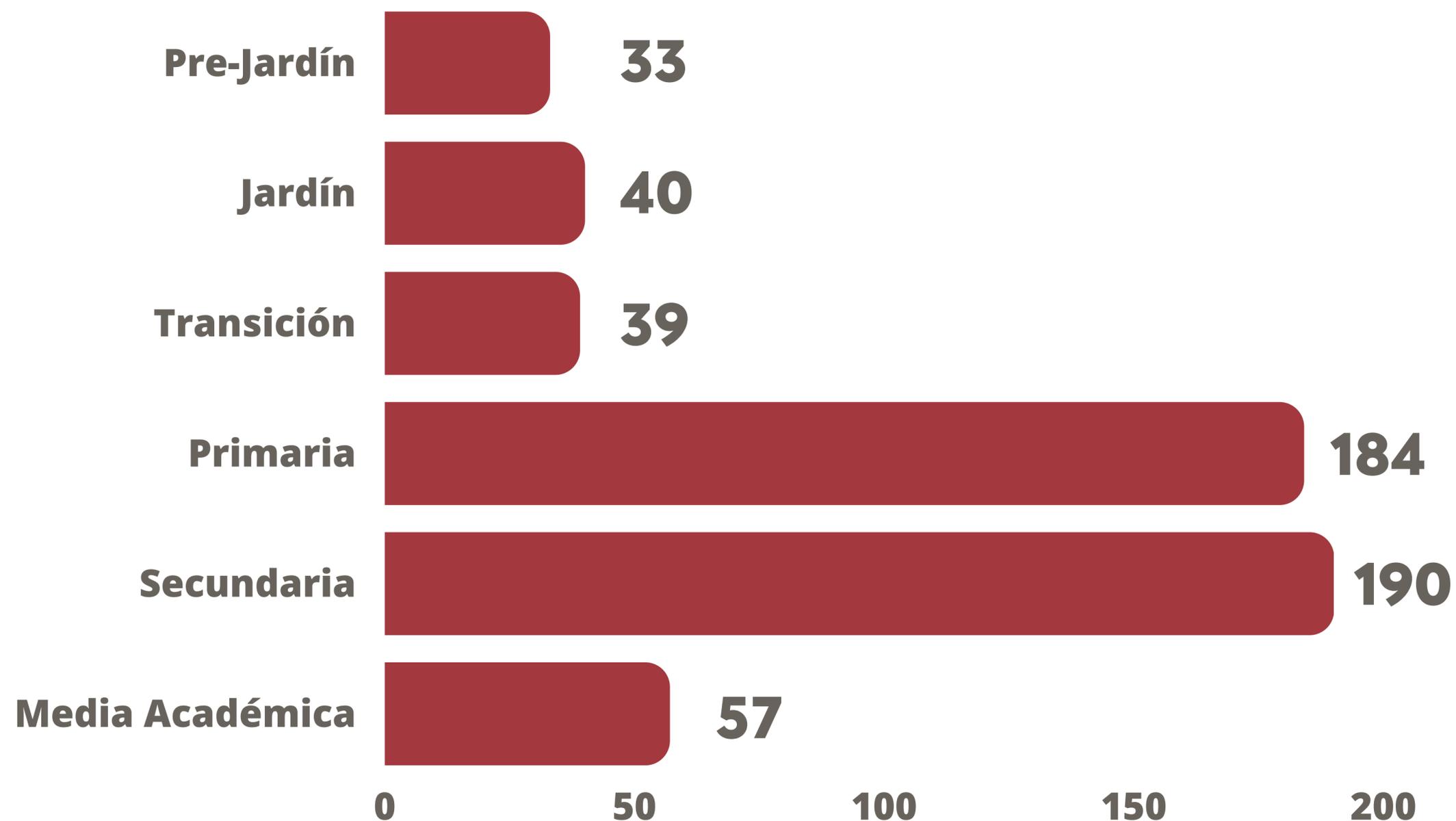
Variaciones Segundo Trimestre por categoría

ACTIVIDAD	EJECUCIÓN 2022								EJECUCIÓN 2023								VARIACIÓN CON AÑO ANTERIOR	PROYECTADO TRIMESTRE	% CUMPLIMIENTO
	A	B	C	D	7	8	10	Total	A	B	C	D	7	8	10	Total			
Educación Formal	266	169	23	21	3	1	21	504	275	196	25	27	2	4	14	543	7,74%	525	103,43%

Durante el segundo trimestre del año 2022, se registró una cobertura de 504 estudiantes matriculados en la institución educativa. Sin embargo, en el segundo trimestre del año 2023, se observa un aumento en la cobertura, con un total de 543 estudiantes matriculados. Esto representa una variación estadística del 7,74% en comparación con el año anterior.

Esta variación positiva en las coberturas indica que la institución educativa mantiene el incremento en el número de estudiantes matriculados durante el año 2023. Aumento que se viene referenciando desde el proceso de matrícula del primer periodo, frente a las categorías A y B, se presenta un porcentaje significativo de variación, lo que indica que el servicio está llegando a la población objetivo del sistema de compensación.

Distribución de cobertura por nivel académico



Meta

525 Estudiantes

543 Estudiantes

103 %

CUMPLIMIENTO

Estado de resultado

II TRIMESTRE 6703									
	2022			2023			VARIACIÓN 2022 VS 2023	CONSOLIDADO	
CONCEPTO	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	VARIACION	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
INGRESO	\$ 1.242.656.600	\$ 352.981.222	28%	\$ 1.486.276.500	\$ 412.401.589	28%	17%	\$ 949.585.905	64%
TOTAL INGRESOS	\$ 1.242.656.600	\$ 352.981.222	28%	\$ 1.486.276.500	\$ 412.401.589	28%	17%	\$ 949.585.905	64%
GASTO	\$ 77.500.000	\$ 37.236.477	48%	\$ 96.414.123	\$ 41.484.777	43%	11%	\$ 60.908.639	63%
COSTO	\$ 2.856.709.305	\$ 658.992.983	23%	\$ 3.486.196.349	\$ 814.864.425	23%	24%	\$ 1.540.836.313	44%
TRASLADO ENTRE AREAS	\$ 94.237.870	\$ 37.268.687	40%	\$ 85.478.414	\$ 20.037.359	23%	-46%	\$ 40.555.399	47%
TOTAL EGRESOS	\$ 3.028.447.175	\$ 733.498.147	24%	\$ 3.668.088.886	\$ 876.386.561	24%	19%	\$ 1.642.300.351	45%
TOTAL	-\$ 1.785.790.575	-\$ 380.516.925	21%	-\$ 2.181.812.386	-\$ 463.984.971	21%	22%	-\$ 692.714.446	32%



Inauguración Juegos Interclases



Dia del Estudiante



Actividades Académicas



Campaña 3R



Integralidad



Programas Integrales



CDI Caritas Felices

ATENCIÓN INTEGRAL A LA PRIMERA INFANCIA (AIPI)

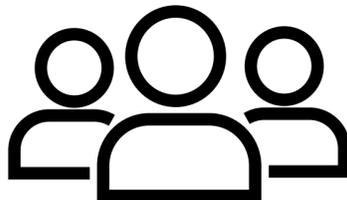
"FAMILIAS UNIDAS, NIÑOS FELICES"

LUGAR DE ATENCIÓN

**Centro de desarrollo
infantil CDI Caritas Felices**

Por medio de contrato de aportes
Nº81000772023 de 2023 suscrito entre ICBF
y COMFIAR

COBERTURA

300 
Niños entre 0 y 6 años

ORIGEN DE LOS RECURSOS



**Saldos anteriores
\$ 2.449.351**

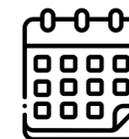


**Apropiación voluntaria 2023
\$ 60.000.000**

COMPONENTES

- Familia, comunidad y redes sociales
- Talento humano
- Ambientes educativos y protectores
- Administrativo y de gestión
- Salud y nutrición
- Proceso pedagógico

DURACIÓN



9 MESES



Actividades Pedagógicas API

JORNADA ESCOLAR COMPLEMENTARIA (JEC) “DEPORTE ACTIVO, CUERPO SANO”

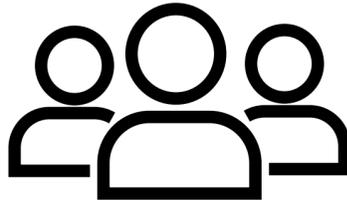
LUGAR DE ATENCIÓN

Tres Instituciones educativas públicas urbanas en el municipio de Arauca

Por medio de una mesa de trabajo con la Secretaria de Educación Departamental se focalizaron las siguientes Instituciones educativas:

- Francisco José de Caldas
- Normal Superior María Inmaculada
- General Santander

COBERTURA

30 

Niños entre 6 y 18 años

ORIGEN DE LOS RECURSOS



Apropiación voluntaria

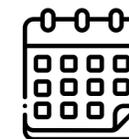
\$ 40.000.000

Remanentes proyectados 2023

ACTIVIDADES

- Escuelas deportivas
- Enfoque de derechos
- Trabajo en equipo
- Equidad de genero
- Encuentros lúdicos
- Promoción y socialización de derechos
- Integración familiar

DURACIÓN



9 MESES



Actividades JEC



Servicio de Empleo





Servicio
de Empleo

Variaciones Segundo Trimestre por colocación

SECCIÓN	AÑO COMPARATIVO	OFERENTES COLOCADOS
Agencia de Gestión y colocación de Empleo	II Trimestre 2022	1252
	II Trimestre 2023	1205
	Variación	-4%

Teniendo en cuenta el cuadro comparativo se viene afectando la gestión y publicación de vacantes, esto obedece a las situaciones presentadas de orden público en el territorio y a la suspensión de actividades del sector hidrocarburos, los cuales impidieron el cumplimiento de los indicadores.



Servicio
de Empleo

Cumplimiento de indicadores

Meta

De 2.013 vacantes publicadas, alcanzar una colocación efectiva en un 60% de los Puestos de trabajo

1.205 Colocaciones

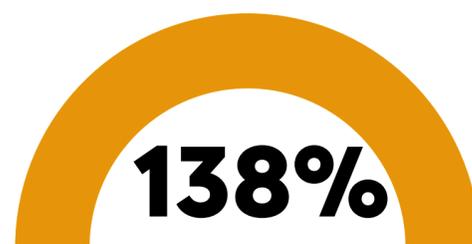


Cumplimiento
II Trimestre

Meta

440 oferentes en condición de vulnerabilidad

609 Colocaciones



Cumplimiento
II Trimestre

Meta

**150 Empleadores
registrados o
inscritos**

158 Empleadores



Cumplimiento
II Trimestre



Servicio
de Empleo

Cumplimiento de indicadores

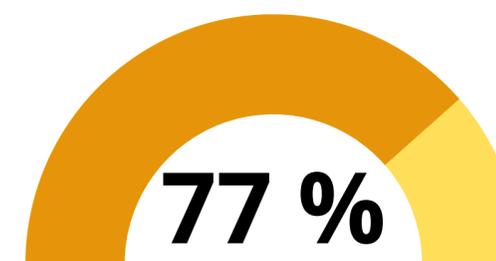
606 personas con
orientación ocupacional
632 Orientaciones



Cumplimiento
II Trimestre



1.410 personas inscritas
o registradas
1.084 Registros



Cumplimiento
II Trimestre



Charlas de fortalecimiento de habilidades blandas



Estrategia Movil



Fosfec

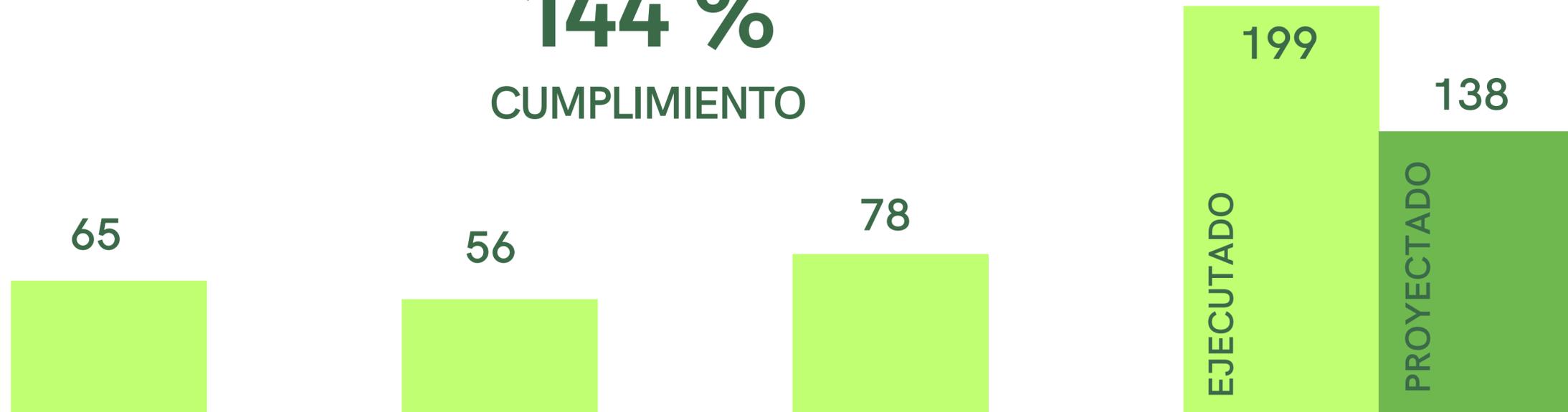


ASIGNACIÓN

COBERTURA

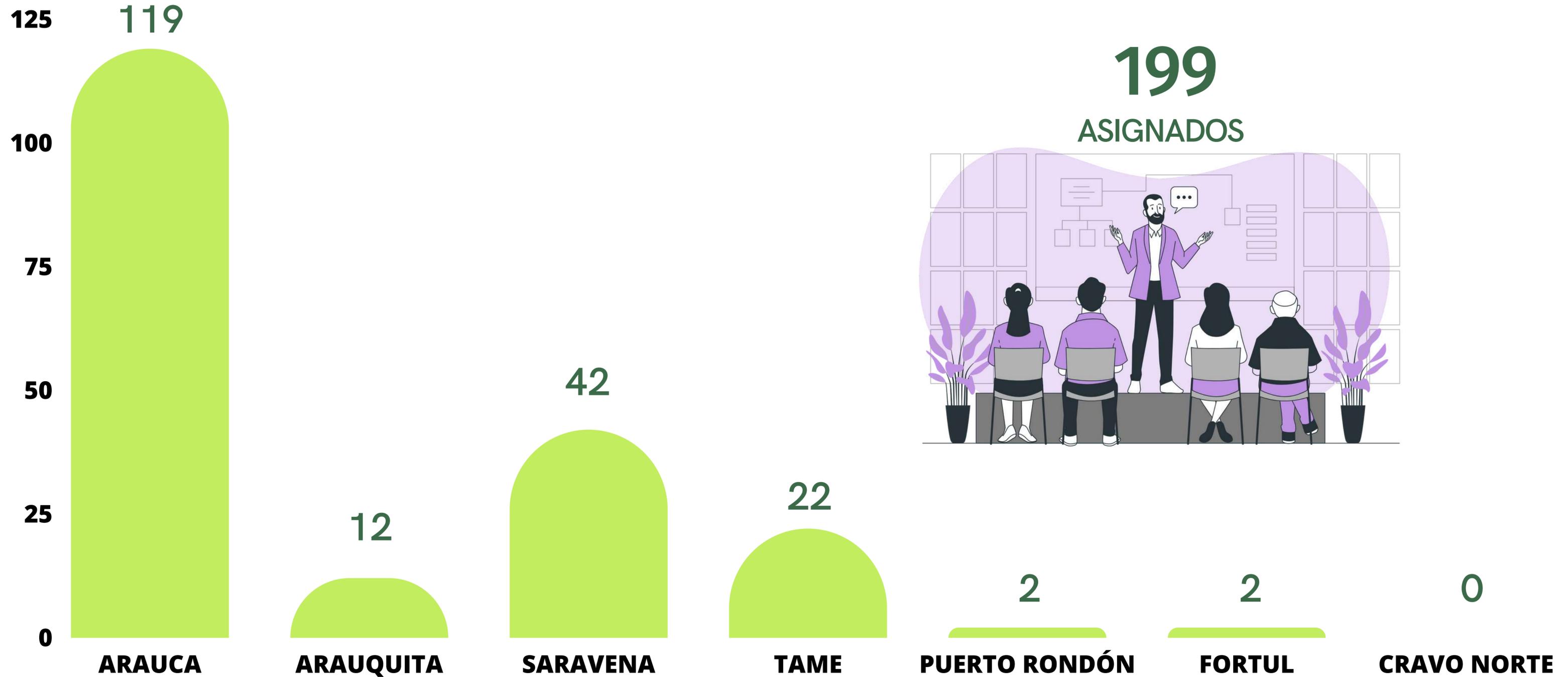


144 %
CUMPLIMIENTO



COMPONENTE	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL
SALUD	\$ 56.405.000	\$ 48.430.000	\$ 67.425.000	\$172.260.000
PENSIÓN	\$ 72.198.400	\$ 61.990.400	\$ 86.304.000	\$220.492.800
TRANSFERENCIA	\$ 112.404.000	\$ 96.744.000	\$ 134.328.000	\$343.476.000
TOTAL	\$ 241.007.400	\$ 207.164.400	\$ 288.057.000	\$736.228.800

ASIGNACIÓN POR MUNICIPIO





ARAUCA



ARAUQUITA



TAME

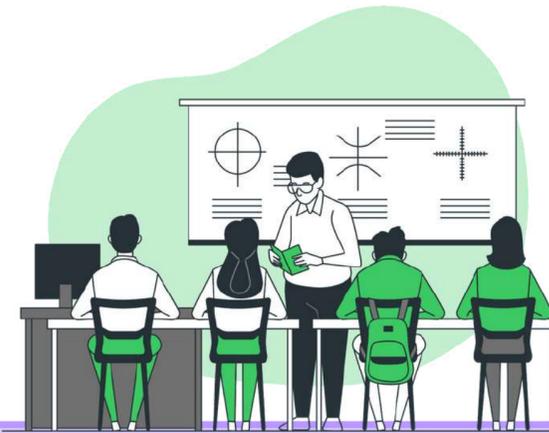
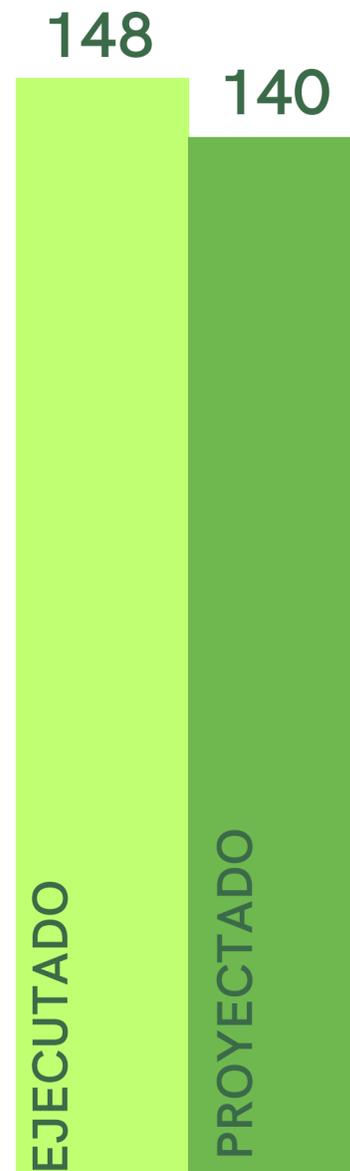
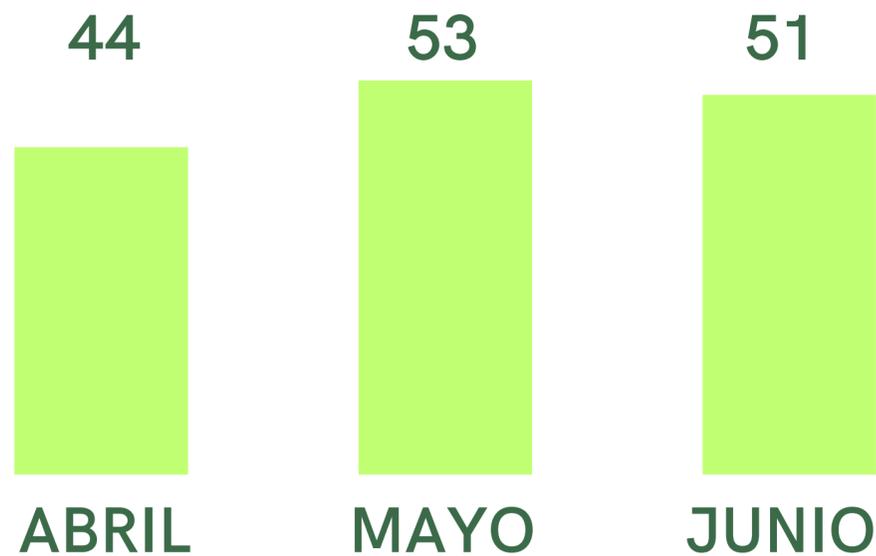


SARAVENA

CAPACITACIÓN



106 %
CUMPLIMIENTO



CAPACITACIONES

C50H ATENCION AL CLIENTE
C50 SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
C50H SISTEMAS INTEGRADOS HSEQ

S08H MARKETING PERSONAL
S08H MARKETING DIGITAL
S08H HSEQ
S08H CREACION E IMPLEMENTACION DE IDEAS DE NEGOCIOS

CAPACITACIÓN



MES	VALOR ASIGNADO
ABRIL	\$ 80.640.000
MAYO	\$ 69.300.000
JUNIO	\$ 97.020.000
TOTAL	\$ 246.960.000

PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO DEL RECURSO HUMANO EMPRESAS MÁS PRODUCTIVAS



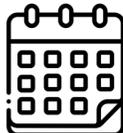
OBJETIVO

Desarrollar capacitaciones para el fortalecimiento del recurso humano con el fin de complementar las capacidades y competencias de los trabajadores activos encaminados al incremento de la productividad de las empresas afiliadas a la Caja de Compensación Familiar de Arauca Comfiar, de acuerdo a los recursos disponibles del Fondo de Solidaridad de Fomento al empleo y Protección al Cesante FOSFEC.

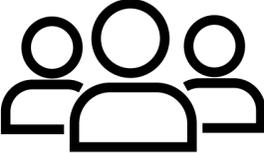
LUGAR DE ATENCIÓN

El programa se ejecuta en el Departamento de Arauca, y la temática establecida es de acuerdo a la actividad económica de la empresa afiliada.

DURACIÓN

 **9 MESES**

COBERTURA

600 
Trabajadores Beneficiarios

 **132**
Empresas Beneficiarias

ORIGEN DE LOS RECURSOS

 **Saldos anteriores**
\$ 200.000.000

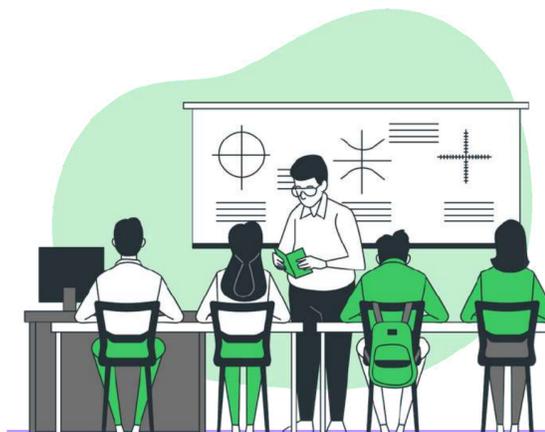
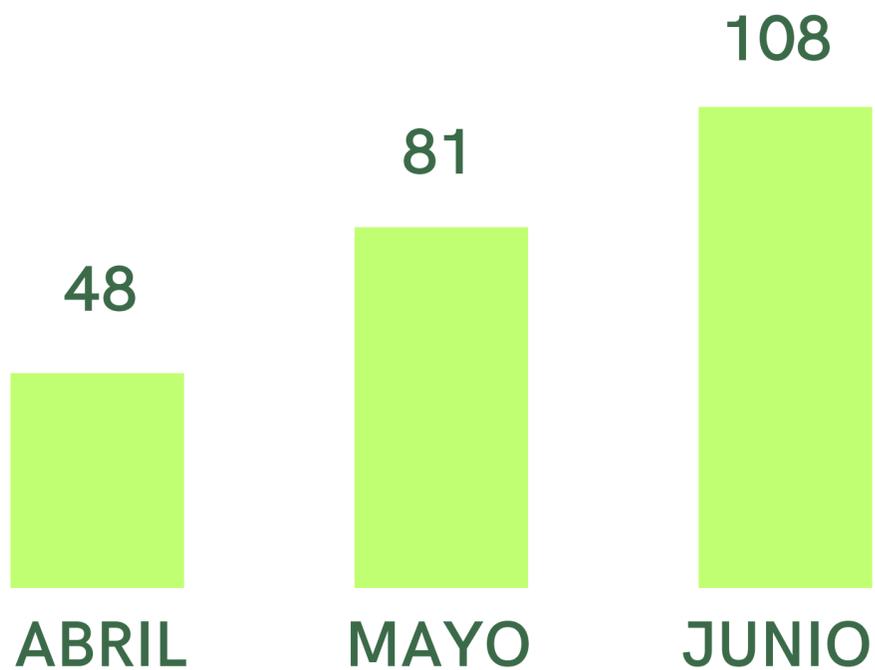
 **Fuente capacitación 2023**
\$ 100.000.000



CAPACITACIÓN



120 %
CUMPLIMIENTO



MES	VALOR ASIGNADO
ABRIL	\$ 13.200.000
MAYO	\$ 22.275.000
JUNIO	\$ 29.700.000
TOTAL	\$ 65.175.000





Vivienda



PROYECTOS ADSCRITOS A PROYECTOS INTEGRALES



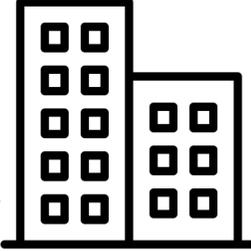
Los proyectos Integrales de Vivienda se crean por el Decreto 1737 de 2015 modificado por el Decreto 133 del 2018, Decreto 1467 de 2019, Decreto 1533 de 2019 y Decreto 1603 de 2020, con el propósito de articular y coordinar las Cajas de Compensación Familiar COLSUBSIDIO, COMPENSAR y CAFAM, para incentivar la generación de oferta de vivienda en el territorio nacional, especialmente en las regiones donde cuentan con menos recursos para la asignación de los subsidios familiares de vivienda de las CCF.

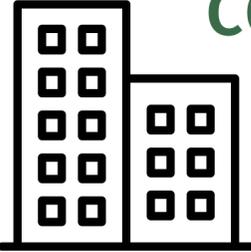


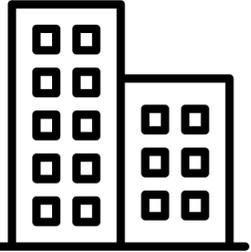
CIUDADELA COMFIAR

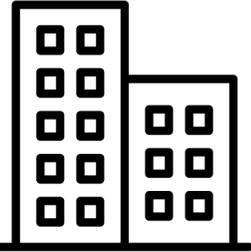
PROYECTO PROPIO



192 
APARTAMENTOS
CONSTRUIDOS

173 
APARTAMENTOS
ENTREGADOS

16 
APARTAMENTOS EN PROCESO
DE ESCRITURACIÓN Y/O
LEGALIZACIÓN

3 
APARTAMENTOS
PARA VENTA DIRECTA

En el segundo trimestre del 2023, la caja de compensación ha venido realizando seguimiento a los beneficiarios pendientes de legalización de los subsidios, logrando que siete (7) familias puedan gozar de su vivienda.



CIUDADELA COMFIAR

PROYECTO PROPIO

ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS

	AÑO	ASIGNADOS	VALOR	RENUNCIAS	VALOR	ENTREGADOS	VALOR	PENDIENTES	VALOR
FOVIS	2018	56	\$ 1.255.780.860	21	\$ 484.370.040	28	\$ 612.265.590	7	\$ 159.145.230
	2019	12	\$ 267.978.340	3	\$ 57.968.120	6	\$ 133.989.170	3	\$ 76.021.050
	TOTAL	68	\$ 1.523.759.200	24	\$ 542.338.160	34	\$ 746.254.760	10	\$ 235.166.280

	AÑO	ASIGNADOS	VALOR	RENUNCIAS	VALOR	ENTREGADOS	VALOR	PENDIENTES	VALOR
PROYECTOS INTEGRALES	2019	92	\$ 2.252.475.520	10	\$ 248.434.800	23	\$ 581.713.080	59	\$ 1.730.762.440
	2020	66	\$ 1.711.715.850	2	\$ 52.668.180	24	\$ 606.298.530	40	\$ 1.183.805.130
	2021	75	\$ 2.008.242.460	2	\$ 57.255.780	14	\$ 372.495.660	59	\$ 1.717.514.140
	2022	15	\$ 450.000.000	1	\$ 30.000.000	0	\$ 0	14	\$ 450.000.000
	TOTAL	248	\$ 6.422.433.830	15	\$ 388.358.760	61	\$ 1.560.507.270	172	\$ 5.082.081.710

VIPA	AÑO	ASIGNADOS	VALOR
	2017-2018	78	\$ 1.320.306.325



INFORME DEL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA COMFIAR

DESCRIPCION DEL PROYECTO			
PROYECTO	CIUDADELA COMFIAR		
UNIDADES DE VIVIENDA	CIENTO NOVENTA Y DOS (192)		
PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS	CIERRE FINANCIERO REALIZADO CON SUBSIDIOS DE VIVIENDA Y RECURSOS PROPIOS DE LOS BEENFICIARIOS		
UBICACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
DATOS CONTRACTUALES DE OBRA			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO CONSTRUIR ARAUCA		
CONTRATO No	008 DE 2019	NIT DEL CONTRATISTA	900.846.603-7
REPRESENTANTE LEGAL	EDUARDO VESGA MARTINEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE NOVENTA Y SEIS (96) APARTAMENTOS BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO, DEL PROYECTO DE VIVIENDA VIP CIUDADELA COMFIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA (FASE II, ETAPA 1)		
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIETOS TREINTA Y DOS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$5.676.787.532,8)		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	20 MESES	FECHA DE INICIO	11 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION	7 DE ENERO DE 2022	ESTADO DEL CONTRATO	LIQUIDADO
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
NO APLICA	DESDE 11/03/2019 HASTA 08/05/2022	DESDE 11/03/2019 HASTA 08/01/2025	DESDE 08/01/2022 HASTA 08/01/2025
DATOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA			
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERCIUDADELA ARAUCA 2020		
CONTRATO No	461 DE 2020	NIT DEL CONTRATISTA	901.444.878-3
REPRESENTANTE LEGAL	JULIO CESAR VARGAS MEJIA		
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OCHENTA APARTAMENTOS CORRESPONDIENTES A LA SEGUNDA FASE DE LA PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO CIUDADELA COMFIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
VALOR DEL CONTRATO	SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS (\$73.761.743,00)		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	10 MESES Y 2 DIAS	FECHA DE INICIO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACION	7 DE ENERO DE 2022	ESTADO DEL CONTRATO	SIN LIQUIDAR
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA



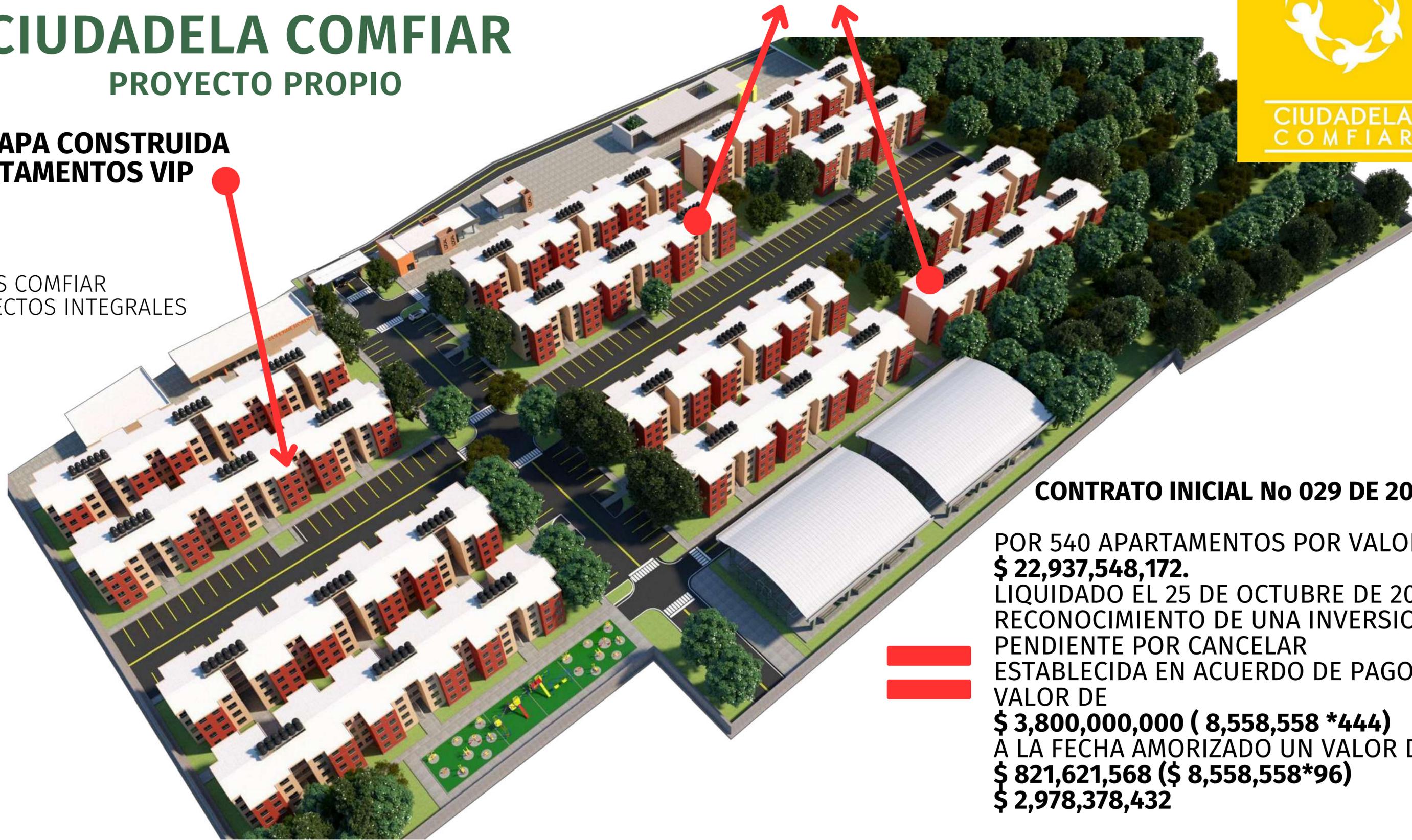
**SEGUNDA ETAPA PENDIENTE POR CONSTRUIR
352 APARTAMENTOS VIP**

CIUDADELA COMFIAR

PROYECTO PROPIO

**PRIMERA ETAPA CONSTRUIDA
192 APARTAMENTOS VIP**

PROGRAMA VIPA
SUBSIDIOS FOVIS COMFIAR
SUBSIDIO PROYECTOS INTEGRALES



CONTRATO INICIAL No 029 DE 2015

POR 540 APARTAMENTOS POR VALOR DE
\$ 22,937,548,172.

LIQUIDADO EL 25 DE OCTUBRE DE 2018.

RECONOCIMIENTO DE UNA INVERSION

PENDIENTE POR CANCELAR

ESTABLECIDA EN ACUERDO DE PAGO POR
VALOR DE

\$ 3,800,000,000 (8,558,558 *444)

A LA FECHA AMORIZADO UN VALOR DE

\$ 821,621,568 (\$ 8,558,558*96)

\$ 2,978,378,432



CIUDELA COMFIAR

PROYECCIÓN



Ejecutado: 196 Apartamentos
Por Ejecutar: 352 Apartamentos

VALOR APTO: 90 SMMLV
SALARIO HOY: \$ 1.160.000

MANZANA 1	
TOTAL VENTA	\$ 4.728.102.280
COSTO DE CONSTRUCCION	\$ 4.178.934.513
COSTO DE TERRENO	\$ 328.828.416
COSTO DE INTERVENTORIA	\$ -
REMANENTE	\$ 220.339.351

MANZANA 3	
TOTAL VENTA	\$ 6.335.463.540
COSTO DE CONSTRUCCION	\$ 5.409.008.008
COSTO DE TERRENO	\$ 328.828.416
COSTO DE INTERVENTORIA	\$ 73.761.760
REMANENTE	\$ 523.865.356

MANZANA 2	
TOTAL VENTA PROYECTADA	\$ 10.022.400.000
COSTO DE CONSTRUCCION ESTIMADO	\$ 9.220.608.000
COSTO DE TERRENO	\$ 350.784.000
COSTO DE INTERVENTORIA PROYECTADO	\$ 100.224.000
REMANENTE	\$ 350.784.000

MANZANA 4	
TOTAL VENTA PROYECTADA	\$ 10.022.400.000
COSTO DE CONSTRUCCION ESTIMADO	\$ 9.220.608.000
COSTO DE TERRENO	\$ 350.784.000
COSTO DE INTERVENTORIA PROYECTADO	\$ 100.224.000
REMANENTE	\$ 350.784.000

MANZANA 5	
TOTAL VENTA PROYECTADA	\$ 8.352.000.000
COSTO DE CONSTRUCCION ESTIMADO	\$ 7.683.840.000
COSTO DE TERRENO	\$ 292.320.000
COSTO DE INTERVENTORIA PROYECTADO	\$ 83.520.000
REMANENTE	\$ 292.320.000

MANZANA 6	
TOTAL VENTA PROYECTADA	\$ 8.352.000.000
COSTO DE CONSTRUCCION ESTIMADO	\$ 7.683.840.000
COSTO DE TERRENO	\$ 292.320.000
COSTO DE INTERVENTORIA PROYECTADO	\$ 83.520.000
REMANENTE	\$ 292.320.000

ESTADO DE RESULTADOS I ETAPA

INGRESOS

INGRESOS RECIBIDOS	9.275.839.510
INGRESOS PEDIENTES	1.787.726.310
TOTAL INGRESOS	11.063.565.820

COSTOS CONSTRUCCION

COSTO CONSTRUCTOR PAGADO	7.931.507.979
COSTO CONTRUCTOR POR PAGAR	1.873.400.000
COSTO INTERVENTORIA POR PAGAR	73.761.760
COSTO TERRENO PAGADO	1.863.361.024
RECURSOS PROMOCION A LA OFERTA	889.000.000
TOTAL COSTOS CONTRUCCION	12.631.030.763
REMANENTE VENTA/COSTO CONSTRUCCION	- 1.567.464.943

VALOR TOTAL DEL LOTE	VALOR LOTE A LEGALIZAR POR APARTAMENTO	TOTAL APARTAMENTO CONSTRUIDOS MZ. 1 Y 3	VALOR TOTAL LEGALZIADO EN LOS 192 APARTAMENTOS	VALOR FALTANTE POR LEGALIZAR EN LA MANZANAS 2,4,5,6
\$ 1.863.361.024	\$ 3.425.926	192	\$ 657.777.792	\$ 1.205.583.232

GESTIONES ADELANTADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

- Se realizó una revisión detallada del expediente del proyecto Ciudadela COMFIAR, encontrándose en la liquidación del primer contrato realizado, el reconocimiento de una inversión ejecutada al predio por parte del constructor y un acuerdo de pago para la legalización de la misma, al igual que el reconocimiento de una sanciones pecuniarias en caso de incumplimiento de alguna de las partes.
- De acuerdo a lo anterior se desarrollo reunión el día 23 de junio de 2023, con el consorcio constructor del proyecto Ciudadela COMFIAR y se reviso el acuerdo existente para analizar la iniciación de la segunda Etapa del proyecto, teniendo en cuenta que existe una inversión ya realizada y que aun no se ha podido cancelar la factura total del contrato liquidado correspondiente a las viviendas construidas.
- Se cuenta con la valorización actual del predio donde se ejecutaría las mz 2, 4, 5 y 6 por la suma de \$2.339.141.000,00 y a la fecha se está en el análisis y proyección de una nueva propuesta que permita la continuidad del proyecto.

ALBA LLANERA

PROYECTO PRIVADO



Al final del Segundo trimestre se logró un total de 60 subsidios asignados, dando cumplimiento al cronograma de postulaciones y asignaciones para la vigencia 2023 de los subsidios de vivienda en el marco del programa proyectos integrales del cual forma parte el proyecto ALBA LLANERA.

60
SUBSIDIOS
ASIGNADOS

250 
TOTAL CASAS
DEL PROYECTO

21 
CASAS EN PROCESO DE
ESCRITURACIÓN Y/O
LEGALIZACIÓN

ALBA LLANERA

PROYECTO PRIVADO



ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS

PROYECTOS INTEGRALES	AÑO	ASIGNADOS	VALOR	RENUNCIAS	VALOR	ENTREGADOS	VALOR	PENDIENTES	VALOR
	2021	23	\$ 618.197.680	0	\$ 0	0	\$ 0	23	\$ 618.197.680.
	2022	35	\$ 1.040.000.000	2	\$ 50.000.000	0	\$ 0	33	\$ 990.000.000
	2023	2	\$ 69.600.000	0	0	0	0	2	\$ 69.600.000
	TOTAL	60	\$ 1.727.797.680	2	\$ 50.000.000	0	\$ 0	58	\$ 1.677.797.680

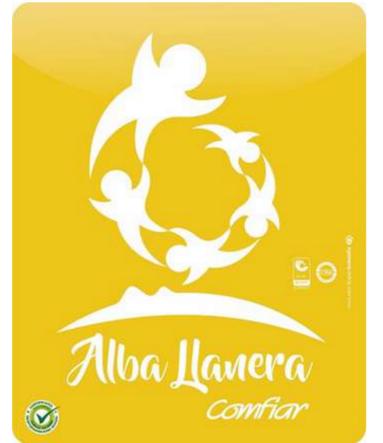


INFORME DEL PROYECTO DE VIVIENDA ALBA LLANERA

DESCRIPCION DEL PROYECTO			
PROYECTO	ALBA LLANERA		
UNIDADES DE VIVIENDA	DOSCIENTOS CINCUENTA (250)		
PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS	CIERRE FINANCIERO REALIZADO CON SUBSIDIOS DE VIVIENDA Y RECURSOS PROPIOS DE LOS BEENFICIARIOS		
UBICACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
DATOS DEL ASOCIADO GERENTE CONSTRUCTOR			
GERENTE CONSTRUCOTR	CONSORCIO ALBA LLANERA		
CONTRATO No	NO APLICA	NIT DEL CONSTRUCTOR	901.571.956-3
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS ARMANDO SOLANO URIBE		
OBJETO	ESTABLECER LAS CONDICIONES EN LAS QUE COMFIAR Y EL CONSORCIO ALBA LLANERA, REALIZARAN ACCIONES DE PROMOCIÓN, FINANCIACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL ENTRE SU POBLACIÓN AFILIADA Y NO AFILIADA DEL PROYECTO DE VIVIENDA ALBA LLANERA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA MEDIANTE RECURSOS ENMARCADOS DENTRO DEL PROGRAMA DENOMINADO PROYECTOS INTEGRALES; RECURSOS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL FOVIS DE LAS CAJAS DE COMPENSACIÓN, CAFAM, COMPENSAR Y COLSUBSIDIO		
VALOR DE LA EJECUCION DE LAS VIVIENDAS	INDETERMINADO, DETERMINABLE EN EL TIEMPO A MEDIDA DE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO Y TIEMPOS DE ENTREGA DE LAS UNIDADES DE VIVIENDA		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	26 MESES	FECHA DE INICIO	26 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE TERMINACION	25 DE OCTUBRE DE 2024	ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCION
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
DESDE 26/08/2022 HASTA 31/10/2024	DESDE 26/08/2022 HASTA 31/01/2025	DESDE 26/08/2022 HASTA 31/10/2027	DESDE 31/08/2022 HASTA 31/10/2026
DATOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA			
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	UNION TEMPORAL INTERVENTORÍA ALBA LLANERA		
CONTRATO No	683 DE 2021	NIT DEL CONTRATISTA	901.548.764-1
REPRESENTANTE LEGAL	JOHANA ALFONSINA ARIAS BELTRAN		
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN EL MUNICIPIO DE TAME PROYECTO DENOMINADO URBANIZACIÓN ALBA LLANERA		
VALOR DEL CONTRATO	SETECIENTOS QUINCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON CERO CENTAVOS (\$715.158.296,00)		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	36 MESES	FECHA DE INICIO	26 DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE TERMINACION	25 DE AGOSTO DE 2025	ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
NO APLICA	DESDE 26/08/2022 HASTA 25/12/2025	DESDE 26/08/2022 HASTA 25/12/2028	DESDE 26/08/2022 HASTA 25/12/2025

ALBA LLANERA

PROYECTO PRIVADO



GESTIONES ADELANTADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

- Se desarrollo reunión el día 23 de junio de 2023, con el consorcio constructor del proyecto Alba Llanera para que fuera socializado el estado actual del proyecto.
- En la mesa de trabajo realizada el jueves 29 de junio de 2023 en el municipio de Tame, se realizó verificación de los expedientes de los beneficiarios de las viviendas ya construidas, y se constató el estado actual del proyecto, el cual requiere que se termine de ejecutar las vías de acceso a las viviendas ya construidas.
- La firma constructora se compromete en radicar ante Notaria el Reglamento de Propiedad Horizontal, con el cual se iniciará el proceso de legalización de los subsidios, de las 20 viviendas construidas que poseen subsidios del programa Proyectos Integrales.

OTROS PROYECTOS DE EJECUCIÓN UNIDAD DE VIVIENDA



Gobierno
Departamental

CONSTRUYENDO
FUTURO



Fiduagraria

Filial del Banco Agrario

Semilla de Inversión

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.



**Banco Agrario
de Colombia**

LAURELES ETAPA II

CONVENIO 313 DE 2013

GOBERNACIÓN DE ARAUCA



Sorteo de los apartamentos a los beneficiarios

97,00%

AVANCE DE OBRA
A CORTE
26/06/2023

SUSPENDIDO

ESTADO ACTUAL
DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA	308 DE 2021
OBJETO	“CONSTRUCCION DE SOLUCIONES DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DENOMINADO – LAURELES II”
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDAS LAURELES 2 R/L JAIRO ARMANDO CELY ARIZA
INTERVENTORÍA	CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S R/L JAIRO HERNANDO GÓMEZ RINCÓN
VALOR FINAL DEL CONTRATO DE OBRA	\$ 7.025.620.004,54
FECHA DE INICIO	01 DE JUNIO DEL 2021
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN	VEINTE (20) MESES Y DOCE (12) DÍAS
SUSPENSIÓN N°03	HASTA EL 26 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE FINALIZACION PROGRAMADA	29 DE AGOSTO DE 2023



INFORME DEL PROYECTO LAURELES ETAPA 2

DESCRIPCION DEL PROYECTO			
PROYECTO	LAURELES ETAPA 2		
UNIDADES DE VIVIENDA	132 APARTAMENTOS		
PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS	GOBERNACION DE ARAUCA, CONVENIO DE ASOCIACION 313 DE 2013		
UBICACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		
DATOS CONTRACTUALES DE OBRA			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIVIENDAS LAURELES 2		
CONTRATO No	308 DE 2021	NIT DEL CONTRATISTA	901.485.531-9
REPRESENTANTE LEGAL	JAIRO ARMANDO CELY ARIZA		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE SOLUCIONES DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DENOMINADO – LAURELES II		
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$ 7.025.613.408,31)		
VALOR DEL ANTICIPO	TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CATORCE CENTAVOS (\$ 3.288.658.487,14)		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	20 MESES Y 12 DIAS	FECHA DE INICIO	01 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACION	29 DE JUNIO DE 2022	AVANCE DEL CONTRATO	93,61% A 27 DE MAYO DE 2023
ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION		
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
DESDE 01/06/2021 HASTA 30/04/2023	DESDE 01/06/2021 HASTA 30/04/2023	DESDE 01/06/2021 HASTA 31/12/2025	SE AMPARA DOS AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS
DATOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA			
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	CONSULTORIAS Y SUMINISTROS GOMEZ RINCON S.A.S		
CONTRATO No	323 DE 2021	NIT DEL CONTRATISTA	900.493.258-2
REPRESENTANTE LEGAL	JAIRO HERMANDO GOMEZ RINCON		
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DE SOLUCIONES DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA PROYECTO DENOMINADO – LAURELES II		
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS CON CERO CENTAVOS (\$ 279.883.650,00)		
VALOR DEL ANTICIPO	CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTO VEINTICINCO PESOS CON CERO CENTAVOS (\$ 139.941.825,00)		
VIGENCIA CONTRATO Y PRORROGAS	20 MESES Y 12 DIAS	FECHA DE INICIO	01 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACION	29 DE JUNIO DE 2022	ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
VIGENCIA DE POLIZAS			
BUEN MANEJO ANTICIPO	CUMPLIMIENTO	PAGO SALARIOS, PRESTACIONES E INDEN.	ESTABILIDAD Y CALIDAD
DESDE 01/06/2021 HASTA 02/11/2023	DESDE 01/06/2021 HASTA 02/11/2023	DESDE 01/06/2021 HASTA 04/07/2026	DESDE 01/06/2021 HASTA 02/11/2023



LAURELES ETAPA II

CONVENIO 313 DE 2013

GOBERNACIÓN DE ARAUCA

GESTIONES ADELANTADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

- Se realizó por parte de la Gobernación de Arauca el día 24 de junio de 2023 el sorteo de los apartamentos a los 132 beneficiarios.
- La interventoría solicitó suspensión de dos (2) meses del contrato de Obra el día lunes 26 de junio de 2023. la fecha de finalización del contrato está establecida para el 29 de agosto de 2023.



Fiduagraria
Filial del Banco Agrario

Semilla de Inversión

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.

CONTRATO DE OBRA 016F- 2022 SUSCRITO ENTRE FIDUAGRARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PRATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - PROGRAMA DE PROMOCIÓN DE VIVIENDA RURAL Y CONSORCIO ANTIGUO ETCR FILIPINAS 2022



95%
ETAPA
PRECONSTRUCCION

EN EJECUCIÓN
ESTADO ACTUAL DEL
PROYECTO

CONTRATO DE OBRA	016F - 2022
OBJETO	CONSTRUCCION DE SOLUCIONES DE VIVIENDA NUEVA NUCLEADA EN LA VEREDA FILIPINAS DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, ANTIGUO ETCR. SE CONSTRUIRA UN TOTAL DE 187 UNIDADES DE VIVIENDA
CONTRATISTA	CONSORCIO ANTIGUO ETCR FILIPINAS 2022
VALOR DEL CONTRATO	\$ 16.830.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIECIOCHO (18) MESES
FECHA DE INICIO	04 DE MARZO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE SEPTIEMBRE DE 2023





Fiduagraria
Filiat del Banco Agrario
Semilla de Inversión Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.

**CONTRATO DE OBRA 016F- 2022 SUSCRITO ENTRE
FIDUAGRARIA S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA
DEL PRATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO -
PROGRAMA DE PROMOCIÓN DE VIVIENDA RURAL Y
CONSORCIO ANTIGUO ETCR FILIPINAS 2022**

GESTIONES ADELANTADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

- Se desarrollo reunión el día 23 de junio de 2023, con el socio constructor con el cual se tiene constituido el consorcio ETCR filipinas con el cual se desarrolla el proyecto.
- Se estableció compromiso de verificar la matriz de responsabilidades del proyecto para presentarse al ministerio de vivienda y de esta forma poder cerrar la fase de pre construcción y dar viabilidad técnica y financiera a la fase constructiva..
- Una vez verificada la matriz de responsabilidades, se solicitara mesa de trabajo con el ministerio de Vivienda para su sustentación.



CONTRATO DE OBRA GERENCIA INTEGRAL 47



SIN LIQUIDACIÓN

ESTADO ACTUAL DEL
PROYECTO

CONTRATO DE OBRA	C-GV2012-2013-014
OBJETO	CONTRATO DE ADMINISTRACION DE RECURSOS DEL SUBSIDIO VISR PARA EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA, SUSCRITO ENTRE EL BANCO AGRARIA DE COLOMBIA S.A Y CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ARAUCA – COMFIAR –GI47

Municipio	Nombre del Proyecto	Numero de Subsidios otorgados	Valor total de los subsidios Banco Agrario	Valor total subsidios de vivienda Departamento
Tame	Acacias I	65	\$994.558.500	\$130.000.000
Arauquita	La Esmeralda	73	\$1.116.965.700	\$146.000.000
subtotal			\$2.111.524.200	\$276.000.000
Total			\$2.387.524.200	

Durante el Segundo trimestre del 2023, la Caja ha venido adelantando el proceso de consolidación del expediente de este contrato en cumplimiento a la observación dada por la Superintendencia del Subsidio Familiar.

Así mismo, se encuentra pendiente la suscripción de un contrato de transacción con el banco Agrario y la caja que permitan la finalización y liquidación del mismo.



Banco Agrario
de Colombia

CONTRATO DE OBRA GERENCIA INTEGRAL 47

GESTIONES ADELANTADAS EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL 2023

- Se desarrollo reunión el día 19 de junio de 2023, con el constructor de obra e interventoría y el trabajo social con el fin de adelantar el proceso de legalización del anticipo y presentación de informe de cierre para la liquidación de los contrato respectivos derivados del contrato de GI-47.
- Se adquirió compromiso por parte de los contratistas de allegar la información requerida para la respectiva legalización de los anticipos y se programo una reunión para el mes de julio de 2023.

Estado de resultado

II TRIMESTRE 6713									
	2022			2023			VARIACIÓN 2022 VS 2023	CONSOLIDADO	
CONCEPTO	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	PRESUPUESTADO ANUAL	EJECUCION II TRIMESTRE	% EJECUCION	VARIACION	EJECUCIÓN ENE - JUN	% EJECUCION
INGRESO	\$ 2.166.000.000,00	\$ 180.145.208,49	8%	\$ 2.432.000.000	\$ 410.683.837,18	17%	128%	\$ 494.512.488	20%
TOTAL INGRESOS	\$ 2.166.000.000	\$ 180.145.208	8%	\$ 2.432.000.000	\$ 410.683.837,18	17%	128%	\$ 494.512.488	20%
GASTO	\$ 8.300.000,00	\$ 2.749.433,00	33%	\$ 13.900.000	\$ 2.062.064,94	15%	-25%	\$ 3.508.024	25%
COSTO	\$ 2.057.844.320,00	\$ 99.741.582,80	5%	\$ 2.340.618.930	\$ 240.774.143,62	10%	141%	\$ 351.174.666	15%
TRASLADO ENTRE AREAS	\$ 66.426.180,85	\$ 3.589.435,00	5%	\$ 56.224.146	\$ 4.738.775,00	8%	32%	\$ 7.807.704	14%
TOTAL EGRESOS	\$ 2.132.570.501	\$ 106.080.451	5%	\$ 2.410.743.076	\$ 247.574.983,56	10%	133%	\$ 362.490.394	15%
TOTAL	\$ 33.429.499	\$ 74.064.758	222%	\$ 21.256.924	\$ 163.108.854	767%	120%	\$ 132.022.094	621%



Alianzas de Cooperación Internacional



PROYECTO FOOD RATIONS



**World Food
Programme**

OBJETIVO

Ampliación inmediata en la cobertura de la respuesta nutricional a los grupos vulnerables a través de la entrega de Food Rations, ofreciendo alimentos en especie para las personas en tránsito. Esta actividad está alineada con las prioridades del Plan de Respuesta Integrado del Gobierno y de las Naciones Unidas.

CONTRATISTAS

01/03/2023 AL 31/12/2023

- 1 Coordinador
- 1 Gestor de información
- 1 Auxiliar Administrativo
- 3 Auxiliares de bodega
- 4 Auxiliares de distribución

Puntos de intervención

Y DE LA ANTIOQUEÑA
TERMINAL DE TRANSPORTE



3.283 Kits
Entregados

PANAMÁ DE
ARAUQUITA



1.306 Kits
Entregados

TAME



2.08 Kits
Entregados



**World Food
Programme**

Cumplimiento de entrega



PUNTO DE INTERVENCIÓN	PROYECTADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO
Y DE LA ANTIOQUEÑA	3.000 KITS	1.725 KITS	58%
PANAMÁ DE ARAUQUITA	1.500 KITS	1.169 KITS	78%
TAME	1.500 KITS	2.293 KITS	153%

Focalización de entrega



PUNTO DE INTERVENCIÓN	NIÑOS	ADULTOS	ADULTOS MAYORES
Y DE LA ANTIOQUEÑA	668 KITS	1.032 KITS	25 KITS
PANAMÁ DE ARAUQUITA	390 KITS	746 KITS	33 KITS
TAME	811 KITS	1.444 KITS	38 KITS

Distribución y ejecución presupuestal

NUEVO CONTRATO

Presupuesto aprobado para el periodo del : 01/03/2023 AL 31/12/2023



		EJECUTADO	CUMPLIMIENTO
PRESUPUESTO	\$ 618.460.000	\$ 225.643.091	36%

CONTRATOS PERSONAL	\$ 239.000.000	\$ 96.600.000	40%
---------------------------	-----------------------	----------------------	------------

LOGÍSTICA	\$ 322.400.000	\$ 118.991.328	37%
------------------	-----------------------	-----------------------	------------

TASA DE GESTIÓN	\$ 40.460.000	\$ 6.370.451	16%
------------------------	----------------------	---------------------	------------

OTROS GASTOS INDIRECTOS	\$ 16.600.000	\$ 3.681.312	22%
--------------------------------	----------------------	---------------------	------------



ENTREGA DE FOOD RATIONS



REUNIÓN CON EL GESTOR DE DATOS



RECEPCIÓN DEL PRODUCTO



EMBALAJE DE PRODUCTOS



DISTRIBUCIÓN DE KITS



MUESTREO DE EMPAQUES DE KITS



FORO DEPARTAMENTAL "NOSOTRAS EN ACCIÓN"

SUBVENCION YRA-02-064-G

“JOVENES CONSTRUCTORES DE OPORTUNIDADES EN ARAUCA”

OBJETIVO

Contribuir al mejoramiento y generación de nuevos espacios, mediante la implementación de estrategias de aprendizaje lúdico que promuevan la creación de espacios compartidos y permitan el sano esparcimiento y el buen uso del tiempo libre. Promover en los jóvenes, la participación juvenil y liderazgo, generando capacidad entre ellos para fortalecer sus talentos.

POBLACIÓN

Meta 125 personas

103 activos

82%

CONTRATISTAS

- 1 Coordinador
- 1 Asistente Administrativo
- 2 Psicólogos
- 1 Agente Educativo
- 1 Agente Lúdico



**Jóvenes
constructores
DE OPORTUNIDADES**

Distribución y ejecución presupuestal

Presupuesto aprobado para el periodo del : 11/07/2022 AL 10/07/2023

PRESUPUESTO

\$ 278.895.500

EJECUTADO

\$ 228.722.276

CUMPLIMIENTO

82%

CONTRATOS PERSONAL

\$ 172.800.000

\$ 154.150.000

89%

**CUOTA DE
ADMINISTRACIÓN**

\$ 18.245.500

\$ 15.204.581

83%

OTROS GASTOS INDIRECTOS

\$ 87.850.000

\$ 59.367.695

68%

SUBVENCION YRA-01-082-G

“JOVENES CONSTRUCTORES DE OPORTUNIDADES EN ARAUQUITA

OBJETIVO

Contribuir al mejoramiento y generación de nuevos espacios, mediante la implementación de estrategias de aprendizaje lúdico que promuevan la creación de espacios compartidos y permitan el sano esparcimiento y el buen uso del tiempo libre. Promover en los jóvenes, la participación juvenil y liderazgo, generando capacidad entre ellos para fortalecer sus talentos.

POBLACIÓN

Meta 150 personas

126 activos

84%

CONTRATISTAS

- 1 Coordinador
- 1 Asistente Administrativo
- 3 Psicólogos
- 1 Agente Educativo
- 1 Agente Lúdico



**Jóvenes
constructores
DE OPORTUNIDADES**

Distribución y ejecución presupuestal

Presupuesto aprobado para el periodo del : 01/08/2022 AL 31/07/2023

PRESUPUESTO

\$ 309.656.701

EJECUTADO

\$ 241.805.934

CUMPLIMIENTO

78%

CONTRATOS PERSONAL

\$ 206.100.000

\$ 171.300.000

83%

**CUOTA DE
ADMINISTRACIÓN**

\$ 20.146.700

\$ 5.036.673

25%

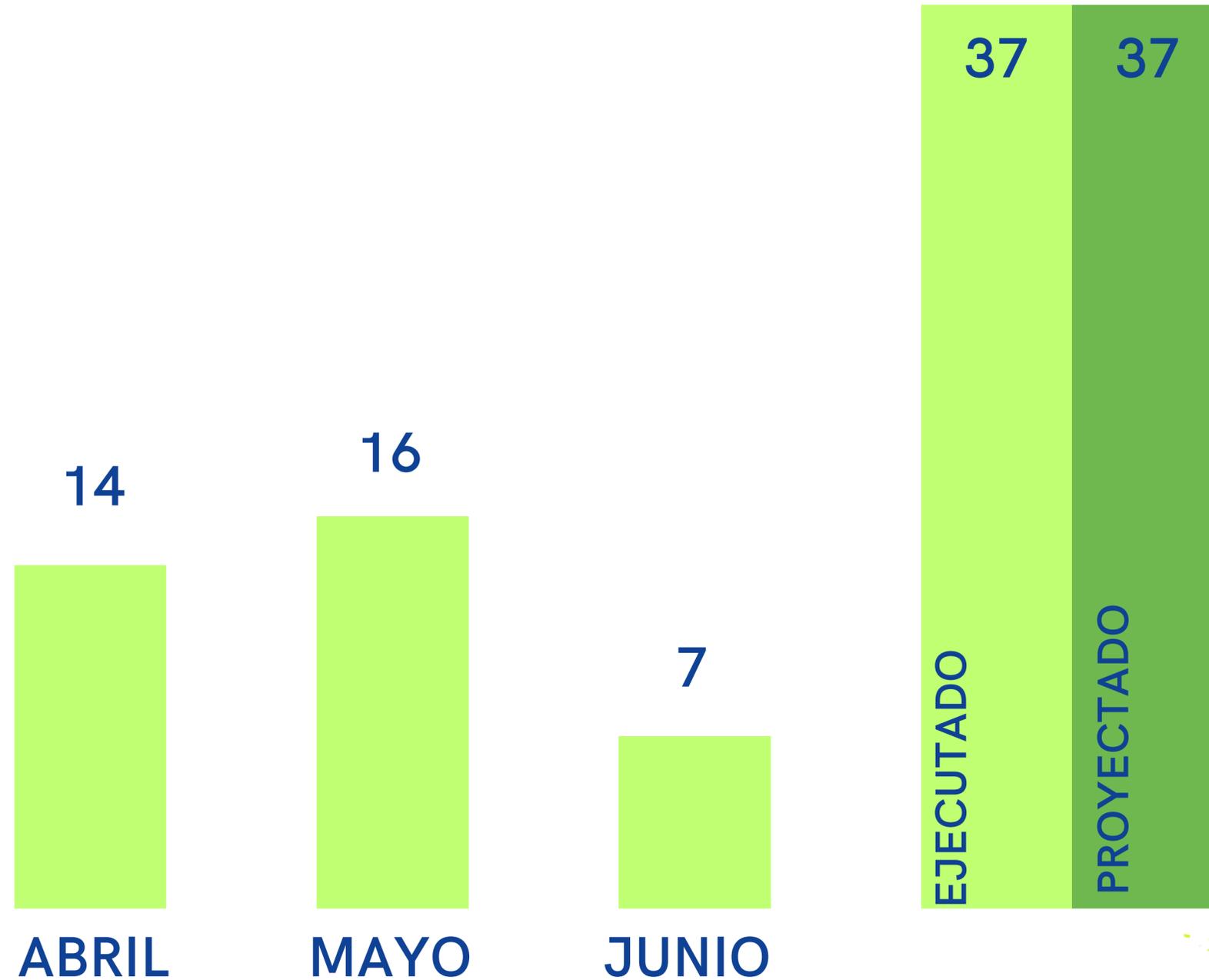
OTROS GASTOS INDIRECTOS

\$ 83.410.001

\$ 65.469.261

78%

Cumplimiento de actividades



100 %
CUMPLIMIENTO

**Jóvenes
constructores
DE OPORTUNIDADES**



GLOBOFLEXIA



FORO JUVENIL



CIERRE DEL PROYECTO



ENTORNOS PROTECTORES



ENCUENTRO COLECTIVO ARAUQUITA

Convenio de colaboración entre la caja de compensación de Arauca COMFIAR y la caja de compensación Familiar CAFAM, para la atención de los Afiliados Facultativos de LAS FUERZAS ARMADAS DE COLOMBIA.



POLICIA NACIONAL



64 AFILIADOS

EJERCITO NACIONAL



3.589 AFILIADOS

ARMADA NACIONAL



184 AFILIADOS

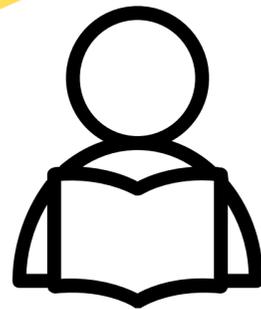


3.837 TOTAL DE AFILIADOS

SERVICIOS OFERTADOS MEDIANTE EL CONVENIO FACULTATIVOS



EDUCACIÓN (Aporte 2%)



14 ESTUDIANTES
MATRICULADOS EN EL
COLEGIO COMFIAR

RECREACIÓN



8 MATRICULAS PARA
EL PROGRAMA
COCINERITOS ARAUCA

3 MATRICULAS PARA
CAMPAMENTOS

741 PARTICIPANTES
DÍAS DE BIENESTAR

DEPORTE



5 MATRICULAS PARA
ESCUELA DE FÚTBOL
ARAUCA

3 MATRICULAS PARA
FÚTBOL 5 FEMENINO

CULTURA

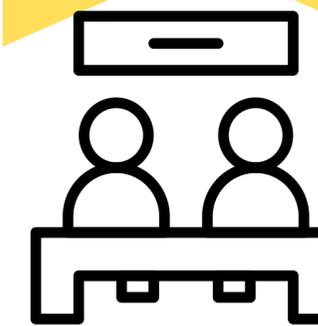


100 PARTICIPANTES
CELEBRACIÓN DÍA DEL
NIÑO

150 PARTICIPANTES
CELEBRACIÓN DÍA DEL
PADRE

100 PARTICIPANTES
CELEBRACIÓN DÍA DE
LA MADRE

CAPACITACIÓN



4 PARTICIPANTES
TALLERES CREATIVOS

Distribución y ejecución presupuestal



PRESUPUESTO

\$ 352.386.347

EJECUTADO

\$ 113.313.708

CUMPLIMIENTO

32%

CONTRATOS PERSONAL

\$ 33.600.000

\$ 14.000.000

42%

COSTOS DE OPERACIÓN

\$ 20.316.000

\$ 4.101.322

20%

**SERVICIO RECREACIÓN,
DEPORTES, CULTURA Y TURISMO**

\$ 12.000.000

\$ 8.106.500

68%

SERVICIOS EDUCATIVOS

\$ 30.000.000

\$ 9.398.000

31%

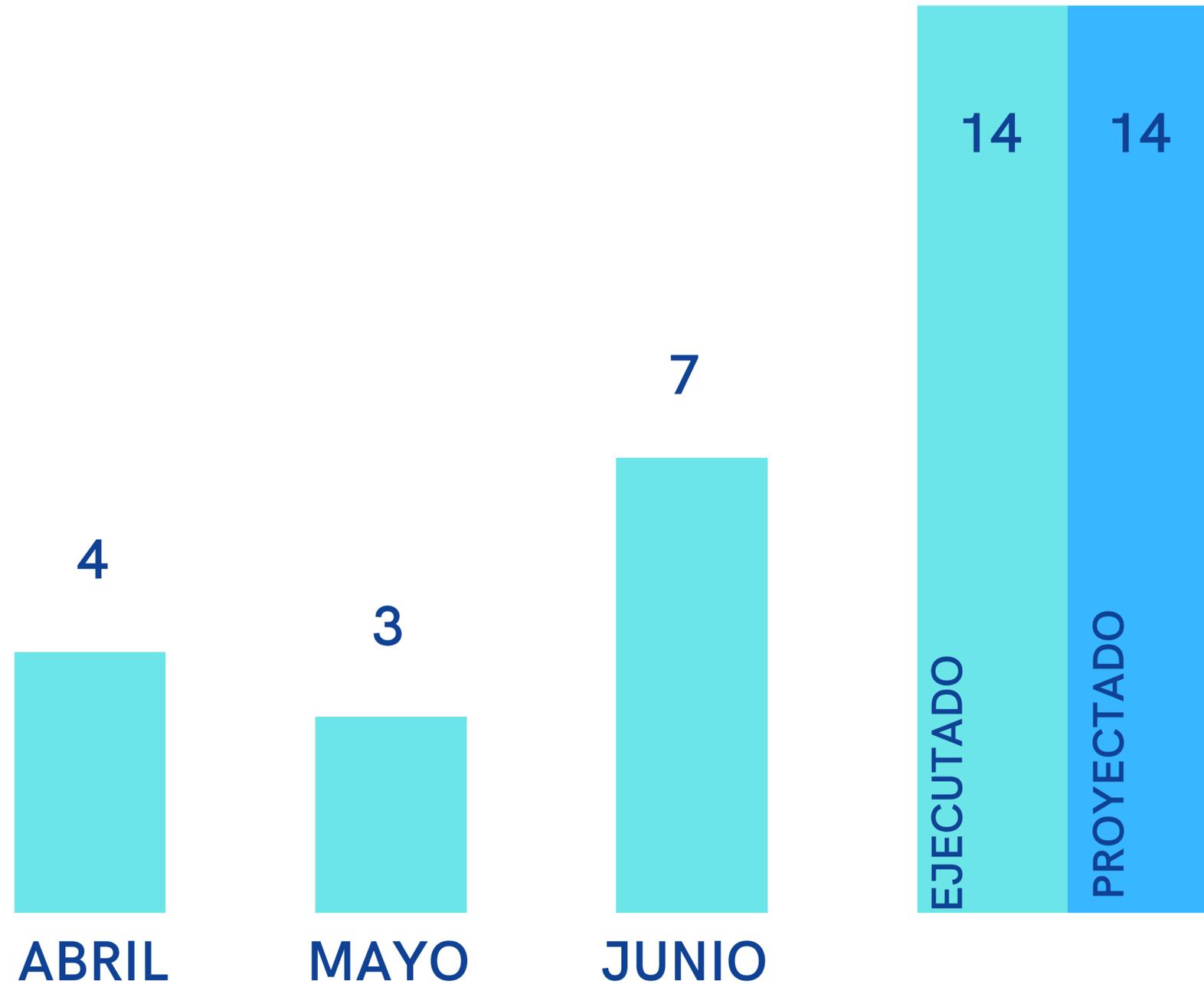
ACTIVIDADES BIENESTAR

\$ 256.470.347

\$ 77.707.886

30%

Cumplimiento de actividades



100 %
CUMPLIMIENTO



RECREACIÓN



DÍA DEL NIÑO



DÍAS DE BIENESTAR



EDUCACIÓN



DÍA DE LA FAMILIA



DÍA DEL PADRE



DÍA DE LA MADRE

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO ENTRE FUNDACIÓN SAVE THE CHILDREN COLOMBIA Y CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ARAUCA – COMFIAR. No. CON-PTS-COL-ARA-2023-02-016.



Save the Children

OBJETIVO

Prestar servicios de fortalecimiento de competencias y habilidades para el trabajo a los beneficiarios de SAVE THE CHILDREN (Específicamente población migrante Venezolana, Colombianos retornados y/o población de acogida del programa medios de vida), orientado hacia la gestión para el acceso a oportunidades laborales, a través de la orientación, capacitación y acompañamiento en el Departamento de Arauca.

CONTRATISTAS

16/02/2023 AL 31/08/2023

1 Coordinador

Actividades Técnicas del proceso

RUTA DE EMPLEABILIDAD A LOS BENEFICIARIOS



- Registro de la hoja de vida a 150 beneficiarios en la plataforma sise del servicio publico de empleo.
- Orientación laboral.
- Taller laboral (competencias claves y transversales)

ARTICULACIÓN E INCIDENCIA INTERINSTITUCIONAL



- Reuniones bilaterales con actores territoriales que promuevan el empleo y el mejoramiento del los perfil laboral de los participantes.
- Sena, Ministerio del trabajo, IOM y Universidades.



Save the Children

CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO



- Desarrollar cursos cortos que permitan fortalecer el perfil laboral de la población beneficiaria; con una duración de 20 horas, el cual será impartido por el instituto de formación para el trabajo IFET

Distribución y ejecución presupuestal



Save the Children

PRESUPUESTO

\$ 70.000.000

EJECUTADO

\$ 18.806.307

CUMPLIMIENTO

27%

CONTRATOS PERSONAL

\$ 24.500.000

\$ 10.500.000

43%

COSTOS DE OPERACIÓN

\$ 38.917.500

\$ 8.306.307

21%

ADMINISTRACIÓN

\$ 6.582.500

\$ 0

0%

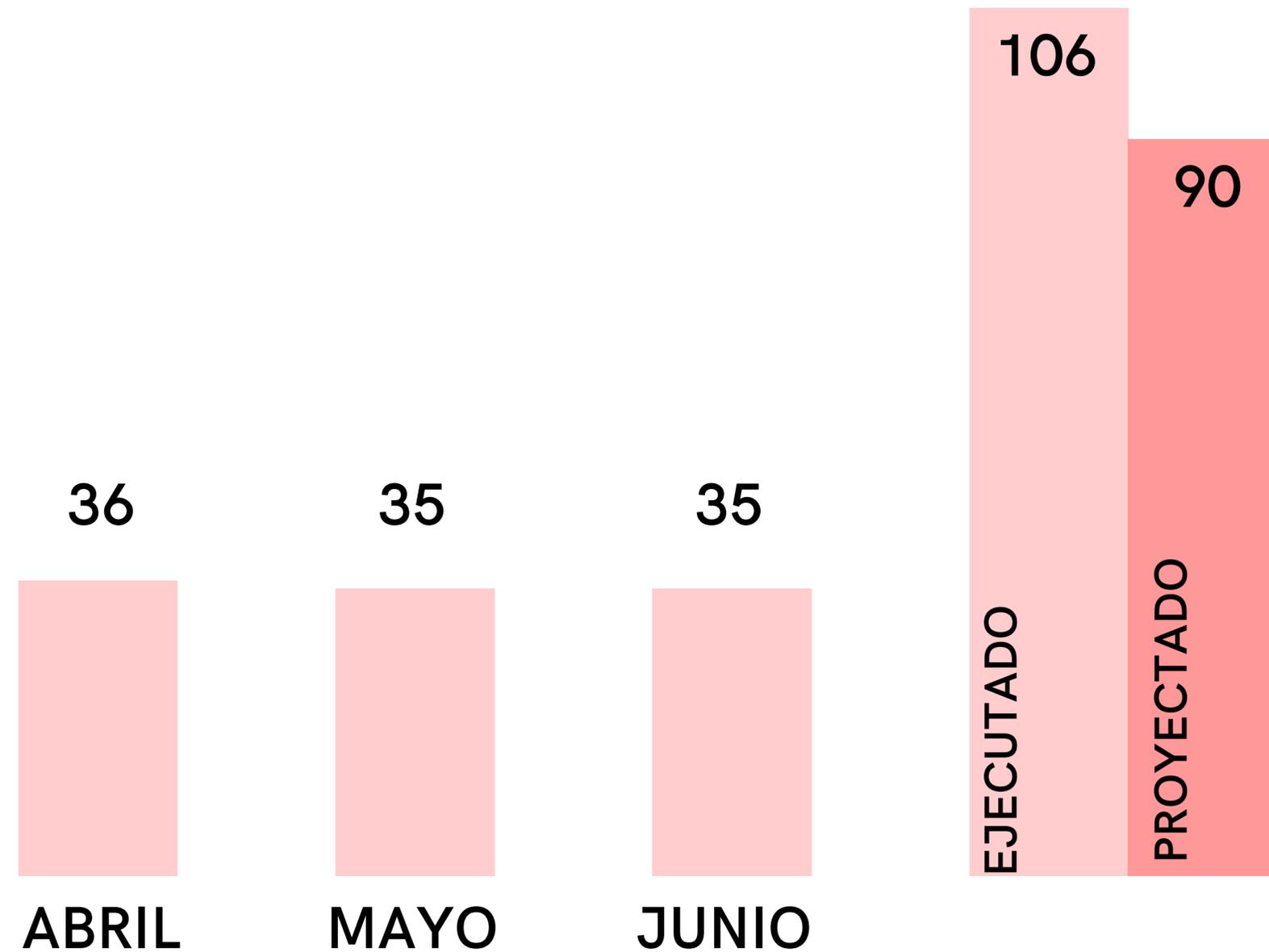
Cumplimiento de actividades

RUTA DE EMPLEABILIDAD

N° DE BENEFICIARIOS



Save the Children



118 %
CUMPLIMIENTO



PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA



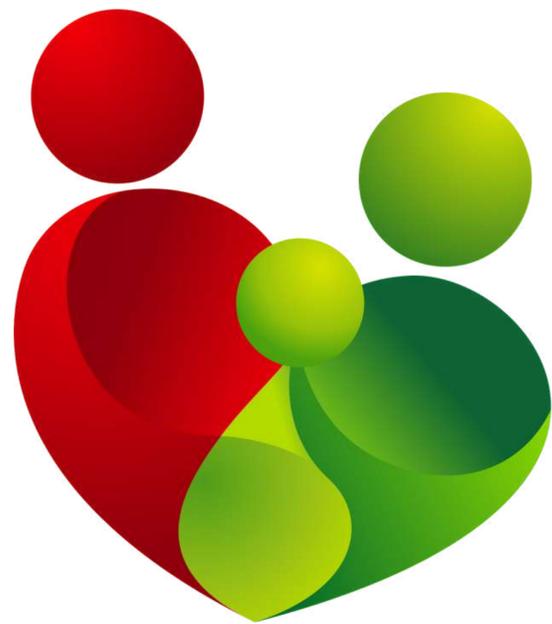
REUNIONES CON EMPRESAS



TALLERES LABORALES



CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO



Confiar

Sabemos lo que quieres



SC-CER318411



SuperSubsidio
Vigilamos tu caja de compensación