



Línea gratuita de atención al cliente

018000945457

ACTA DE ADJUDICACION INVITACION PUBLICA No. 007 DE 2024

“Por medio de la cual la Caja de Compensación Familiar de Arauca-COMFIAR, ordena la adjudicación de la Invitación pública de ofertas No. 007 de 2024”.

EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO SUPLENTE

En usos de sus competencias Legales, reglamentarias y procedimientos adoptados por parte de la Corporación se procede a realizar la adjudicación correspondiente a la Invitación pública No. 007 de 2024

CONSIDERANDO:

Que, la Gerente Administrativa mediante justificación No. 20245200134083 de fecha quince (15) de noviembre de 2024, determino la necesidad de desarrollar la contratación de la **“REMODELACIÓN SEDE DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ARAUCA -COMFIAR, SEDE DE SARAVERENA -ARAUCA, ETAPA I”**, por un valor de **“OCHOCIENTOS ONCE MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$811.819.358,00)”**, valor que corresponde a certificación de disponibilidad presupuestal emitida por parte del Gerente Financiero Encargado, adjunta a la justificación, con un plazo de ejecución de siete (7) meses a partir de la suscripción de acta de inicio y previo cumplimiento de requisitos legales.

Que, se publicó en la página WEB de la Corporación la invitación pública No. 007 de 2024 el día quince (15) de noviembre de 2024, con sus respectivos pliegos y/o términos de referencia, de conformidad a la cronología establecida de conformidad con los principios de contratación, buena fe, publicidad y transparencia.

Que, al cierre de la invitación pública y en el plazo determinado según su cronograma, es decir el día veintiuno (21) de noviembre de 2024, se presentaron los siguientes proponentes: **CONSORCIO ADECUACIONES 2024** representado por **JUAN DAVID GUERRERO CRUZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.116.808.119, **CONSORCIO CONSTRUCCIÓN COMFIAR**, representado por

ARAUCA Sede Administrativa Calle 22 N° 16 – 51 PBX 607 8858000 Ext 101 | TAME Calle 15 N° 27 – 11 PBX 607 8858000 Ext 601 | ARAUQUITA Calle 4 N° 5 – 71 PBX 607 8858000 Ext 401 | SARAVERENA Calle 28 carrera 18 esquina PBX 607 8858000 Ext 501



Línea gratuita de atención al cliente

018000945457

JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.115.733.733 y **CONSORCIO CF-SARAVENA** representado por **JAIRO MÉNDEZ GARCÍA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.626.247.

Que, el Comité Evaluador técnico, jurídico y financiero efectuó las respectivas revisiones de admisibilidad de las propuestas presentadas, estableciéndose como HABIL, es decir CUMPLE y otorgándosele una calificación de 992,81 PUNTOS al **CONSORCIO ADECUACIONES 2024** representado por **JUAN DAVID GUERRERO CRUZ**; ahora bien se otorgó 848,21 PUNTOS al **CONSORCIO CONSTRUCCIÓN COMFIAR**, representado por **JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ** y 500 PUNTOS al **CONSORCIO CF-SARAVENA** representado por **JAIRO MÉNDEZ GARCÍA**.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: ADJUDICAR al proponente **CONSORCIO ADECUACIONES 2024** representado por **JUAN DAVID GUERRERO CRUZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.116.808.119 de Arauca, conformado por **PROYECTOS INTEGRALES BALO S.A.S ZOMAC** con numero de NIT 901315470-1, teniendo como representante legal a **JUAN DAVID GUERRERO CRUZ** identificado con cedula de ciudadanía 1.116.808.119 expedida en Arauca, con un porcentaje de participación del 80% y **GLOBAL STORE S.A.S SEZE** con numero de NIT 901597657-9, teniendo como representante legal **FREDDY MAURICIO NAVEA MANRIQUE** con cedula de ciudadanía 17.594.866 de Arauca, con un porcentaje de participación del 20%, el objeto de la invitación pública No. 007 de 2024 cuyo objeto corresponde: “**REMODELACIÓN SEDE DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ARAUCA -COMFIAR, SEDE DE SARAVENA - ARAUCA, ETAPA I**”, por un valor de SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS MCTE (\$799.296.262,00), según la propuesta económica aportada.

ARAUCA Sede Administrativa Calle 22 N° 16 – 51 PBX 607 8858000 Ext 101 | TAME Calle 15 N° 27 – 11 PBX 607 8858000 Ext 601 | ARAUQUITA Calle 4 N° 5 – 71 PBX 607 8858000 Ext 401 | SARAVENA Calle 28 carrera 18 esquina PBX 607 8858000 Ext 501



Vigilado Supersubsidio





Línea gratuita de atención al cliente

018000945457

ARTICULO SEGUNDO: Ordenar a la División Jurídica y Contractual de la Caja de Compensación Familiar de Arauca-COMFIAR, la elaboración de la respectiva minuta contractual de conformidad con el cronograma de la invitación pública No. 007 de 2024.

ARTICULO TERCERO: Publicar la presente acta de adjudicación, en la página web de la Caja de Compensación Familiar de Arauca-COMFIAR.

ARTICULO CUARTO: Contra la presenta acta no procede recurso y/o petición alguna.

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Arauca, Arauca a los veintiocho (28) días del mes de noviembre de 2.024.

CALIXTO GARCÍA RODRIGUEZ
Director Administrativo Suplente

Revisó: **ANGHELO EDUARDO GONZALEZ BLANCO**
Gerente División Jurídica y Contractual-COMFIAR

ARAUCA Sede Administrativa Calle 22 N° 16 – 51 PBX 607 8858000 Ext 101 | **TAME** Calle 15 N° 27 – 11 PBX 607 8858000 Ext 601 | **ARAUQUITA** Calle 4 N° 5 – 71 PBX 607 8858000 Ext 401 | **SARAVENA** Calle 28 carrera 18 esquina PBX 607 8858000 Ext 501